

# Reykjanesbær

---

Ársreikningur

---

**2022**

Reykjanesbær  
Tjarnargötu 12  
230 Reykjanesbæ  
kt. 470794-2169

---

# Reykjanesbær

---

## Ársreikningur

---

# 2022

### Efnisyfirlit

Skýrsla og áritun bæjarstjórnar og bæjarstjóra	2
Áritun óháðs endurskoðenda	3
Rekstrarreikningur	5
Efnahagsreikningur	6-7
Yfirlit um sjóðstreymi	8
Skýringar	9-34

---

# Skýrsla og áritun bæjarstjórnar og bæjarstjóra

Ársreikningur Reykjanesbæjar er gerður í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga, reglugerð um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga og auglýsingar ráðuneytis sveitarstjórnarmála um reikningsskil sveitarfélaga. Í ársreikningnum er gerð grein fyrir reikningsskilaaðferðum og þeim breytingum sem á þeim hafa orðið frá fyrra ári.

Rekstrartekjur sveitarfélagsins á árinu 2022 námu um 31.336,5 milljónum króna samkvæmt samanteknum rekstrarreikningi fyrir a- og b-hluta. Rekstrartekjur a-hluta námu um 21.375,5 milljónum króna. Laun og launatengd gjöld í samanteknum rekstrarreikningi námu um 13.104 milljónum króna en starfsmannafjöldi nam í árslok 1.204 stöðugildi. Rekstrarniðurstaða bæjarsjóðs fyrir afskriftir og fjármagnsliði var jákvæð um 1.981,3 milljónir króna. Rekstrarniðurstaða sveitarfélagsins samkvæmt samanteknum rekstrarreikningi a- og b-hluta fyrir afskriftir og fjármagnsliði nam 6.421,5 milljónum króna en að teknu tilliti til þeirra liða auk tekjuskatts og hlutdeild minnihluta var niðurstaðan jákvæð um 1.084,8 milljónir króna. Áætluð rekstrarniðurstaða í samanteknum ársreikningi samkvæmt upphaflegri fjárhagsáætlun var jákvæð um 46,8 milljónir króna og nemur jákvætt frávik frá henni því 1.038 milljónum króna, sjá nánar í skýringu 28.

Heildareignir sveitarfélagsins í samanteknum ársreikningi námu 83.004,4 milljónum króna og heildareignir bæjarsjóðs námu 43.892,4 milljónum króna í árslok 2022. Heildarskuldir og skuldbindingar í samanteknum ársreikningi námu um 50.981,1 milljónum króna og í ársreikningi bæjarsjóðs um 29.333,03 milljónir króna í árslok 2022. Eigið fé í samanteknum ársreikningi nam 32.023,3 milljón króna og eigið fé bæjarsjóðs nam um 14.559,2 milljónum króna í árslok 2022.

Íbúafjöldi Reykjanesbæjar í lok árs 2022 var 22.059 og fjölgaði um 8% frá fyrra ári.

Bæjarstjórn vekur athygli á skýringu 26 þar sem fjallað er um fjárhagsstöðu og rekstrarhæfi samstæðunnar.

Ársreikningur Reykjanesbæjar fyrir árið 2022 er tilbúinn til endurskoðunar og afgreiðslu í bæjarstjórn.

Reykjanesbær, 13. apríl 2023

Bæjarstjóri

Kjartan M. Kjartansson



Bæjarráð

Teigja Þ. Þinngósson  
Valgerður B. Þáttadóttir  
Margrét S.

Guinn Bergmann Magnússon  
Margrét Sandoz  
Halldóra Frída Þorvaldsdóttir

Bæjarstjórn Reykjanesbæjar staðfestir hér með ársreikning Reykjanesbæjar fyrir árið 2022 með undirritun sinni.

Reykjanesbær, 16. maí 2023

Bæjarstjórn

F. Þinngósson  
Guðný Birna Guðmundsdóttir  
Guinn Bergmann Magnússon  
Valgerður B. Þáttadóttir  
Margrét Sandoz

Helga J. Hanna Oddsd.  
Þórunn G. Gunnarsd.  
Halldóra Frída Þorvaldsdóttir  
Kjartan M. Kjartansson  
Guðrún Þ. Þorvaldsdóttir  
Guðrún Þ. Þorvaldsdóttir

# Áritun óháðs endurskoðanda

Til stjórnar Reykjanesbæjar

## Álit

Við höfum endurskoðað meðfylgjandi ársreikning Reykjanesbæjar fyrir árið 2022, að undanskilinni skýrslu og áritun bæjarstjórnar og bæjarstjóra.

Það er álit okkar að ársreikningur gefi glögga mynd af afkomu sveitarfélagsins á árinu 2022, efnahag þess 31. desember 2022 og breytingu á handbæru fé á árinu 2022, í samræmi við lög um ársreikninga og settar reikningsskilareglur.

Ársreikningurinn hefur að geyma ársreikning fyrir A hluta starfsemi sveitarfélagsins og ársreikning fyrir A og B hluta og innifelur

- Skýrslu og áritun bæjarstjórnar og bæjarstjóra.
- Rekstrarreikning fyrir árið 2022.
- Efnahagsreikning 31. desember 2022.
- Yfirlit yfir sjóðstreymi fyrir árið 2022.
- Skýringar, sem innifela helstu reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Skýrsla og áritun bæjarstjórnar og bæjarstjóra er undanskilin endurskoðun, sbr. kafla um aðrar upplýsingar.

## Grundvöllur fyrir álit

Endurskoðað var í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Ábyrgð okkar samkvæmt stöðlunum er nánar útskýrd í kaflanum um ábyrgð endurskoðanda.

## Óhæði

Við erum óháð sveitafélaginu samkvæmt ákvæðum laga um endurskoðendur og endurskoðun og síðareglna sem gilda um endurskoðendur á Íslandi og varða endurskoðun okkar á ársreikningi sveitafélagsins. Við uppfyllum jafnframt aðrar kröfur um starf okkar sem endurskoðendur í samræmi við ákvæði síðareglna.

Við teljum að við endurskoðunina höfum við aflað nægjanlegra og viðeigandi gagna til að byggja álit okkar á.

## Aðrar upplýsingar, þ.m.t. skýrsla stjórnar

Bæjarstjórn og bæjarstjóri bera ábyrgð á öðrum upplýsingum. Aðrar upplýsingar eru skýrsla og áritun bæjarstjórnar og bæjarstjóra og yfirlýsingum stjórnarhætti og aðrar upplýsingar sem fylgja ársreikningi í viðauka, og lágu fyrir við áritun okkar.

Álit okkar á ársreikningnum nær ekki til nær ekki til annarra upplýsinga, þ.m.t. skýrslu og áritun bæjarstjóra og bæjarstjórnar og við staðfestum hana ekki á neinn hátt.

Í tengslum við endurskoðun okkar á ársreikningi sveitafélagsins ber okkur að yfirfara aðrar upplýsingar, sem tilgreindar eru hér að ofan, þegar þær liggja fyrir og meta hvort þær eru í verulegu ósamræmi við ársreikninginn eða skilning sem við höfum aflað við endurskoðunina eða ef svo virðist að verulegar rangfærslur séu í þeim. Ef við, á grundvelli vinnu okkar, ályktum að verulegar rangfærslur séu í öðrum upplýsingum ber okkur að skýra frá því. Við höfum ekki greint atriði sem ber að greina sérstaklega frá.

Hvað varðar skýrslu og áritun bæjarstjóra og bæjarstjórnar höfum við, í samræmi við ákvæði 104. gr. laga um ársreikninga nr. 3/2006, yfirfarið að skýrsla og áritun bæjarstjóra og bæjarstjórnar hafi að geyma þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga komi þær ekki fram annars staðar í ársreikningnum.

## Ábyrgð bæjarstjórnar og bæjarstjóra á ársreikningnum

Bæjarstjórn og bæjarstjóri eru ábyrg fyrir gerð og framsetningu samstæðuársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga og settar reikningsskilareglur. Bæjarstjórn og bæjarstjóri eru einnig ábyrg fyrir því innra eftirliti sem nauðsynlegt er að sé til staðar varðandi gerð og framsetningu ársreikningsins, þannig að hann sé án verulegra anmarka hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Við gerð ársreikningsins ber stjórnendum sveitarfélagsins að meta hæfi þess til áframhaldandi starfsemi. Stjórnendum ber að semja ársreikning sveitarfélagsins á þeirri forsendu að um áframhaldandi starfsemi sé að ræða, nema stjórnendur ætli að leysa félagið upp eða hætta rekstri þess, eða hafi ekki raunhæft val um annað en að hætta starfsemi þess. Stjórnendum sveitarfélagsins ber að setja fram viðeigandi skýringar varðandi hæfi þess til áframhaldandi starfsemi ef við á og hvers vegna stjórnendur beita forsendunni um áframhaldandi starfsemi við gerð og framsetningu ársreikningsins.

Bæjarstjórn skal hafa eftirlit með gerð og framsetningu ársreikningsins.



# Áritun óháðs endurskoðanda

## Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins

Markmið okkar er að afla nægjanlegrar vissu um að ársreikningurinn sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka og gefa út áritun með álit okkar. Nægjanleg víska er mikil víska en ekki trygging þess að endurskoðun, sem framkvæmd er í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla, muni ávallt leiða í ljós alla verulega annmarka séu þeir til staðar. Annmarkar geta stafað af sviksemi eða mistökum og eru metnir verulegir ef þeir, einir og sér eða samanlagðir, gætu haft áhrif á fjárhagslegar ákvarðanir notenda sem grundvallaðar eru á ársreikningnum.

Endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla byggir á faglegu mati og faglegri tortryggni. Við framkvæmum einnig eftirfarandi:

- Greinum og metum áhættuna af verulegum annmörkum, vegna sviksemi eða mistaka, og skipuleggjum endurskoðunaraðgerðir til að mæta þessari áhættu og öflum endurskoðunargagna sem eru nægjanleg og viðeigandi grunnur fyrir álit okkar. Áhættan af því að greina ekki verulega annmarka sem stafa af sviksemi er meiri en áhætta af annmörkum vegna mistaka, þar sem sviksemi getur stafað af fólsum, misvisandi framsetningu ársreiknings, að mikilvægum atriðum sé viljandi sleppt, samanteknum ráðum eða að innra eftirlit sé sniðgengið.
- Öflum skilnings á innra eftirliti sem er viðeigandi fyrir endurskoðun okkar í þeim tilgangi að hanna endurskoðunaraðgerðir, en ekki til þess að gefa álit á virkni innra eftirlits sveitafélagsins.
- Metum hvort val stjórnenda á reikningsskilaaðferðum sé viðeigandi og hvort matsaðferðir þeirra séu raunhæfar. Einnig skoðum við hvort tengdar skýringar séu við hæfi.
- Ályktum um notkun stjórnenda á forsendunni um áframhaldandi starfsemi og metum á grundvelli endurskoðunarinnar hvort verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi sveitafélagsins eða hvort aðstæður séu til staðar sem gætu valdið verulegum efasendum um rekstrarhæfi þess. Ef við teljum að veruleg óvíska ríki, ber okkur að vekja sérstaka athygli á viðeigandi skýringum í ársreikningnum um óvissuna og ef þær upplýsingar eru ekki nægjanlegar að okkar mati, vikjum við frá fyrirvaralausum álitum. Niðurstaða okkar byggir á þeim endurskoðunargögnum sem við höfum aflað fram að dagsetningu áritunar okkar. Engu að síður geta atburðir eða aðstæður í framtíðinni leitt til þess að sveitafélagið verði ekki lengur rekstrarhæft.
- Metum framsetningu, gerð og innihald ársreikningsins í heild, að meðtöldum skýringum og hvort hann grundvallast á fyrirbyggjandi færslum og atburðum og gefi glögga mynd samanber álit okkar.
- Öflum nægjanlegra endurskoðunargagna vegna fjárhagsupplýsinga rekstrareininga sem falla undir A og B hluta sveitarfélagsins til að gefa út álit á ársreikningnum. Við erum ábyrg fyrir skipulagi, umsjón og framgangi endurskoðunar ársreiknings sveitarfélagsins. Við berum ábyrgð á álitum okkar.

Við upplýsum bæjarstjórn meðal annars um áætlað umfang og tímasetningu endurskoðunarinnar og veruleg atriði sem upp geta komið í endurskoðun okkar, þar á meðal verulega annmarka á innra eftirliti ef við á.

Reykjanesbær, 16. maí 2023.

**PricewaterhouseCoopers ehf.**

Jón H. Sigurðsson

löggiltur endurskoðandi

## Rekstrarreikningur ársins 2022

Skýr.	Bæjarsjóður			Samantekið a og b hluti		
	2022	Áætlun	2021	2022	Áætlun	*Endurgert 2021
<b>Rekstrartekjur</b>	4					
Skatttekjur án framlaga jöfnunarsjóðs .....		15.214.096	13.548.856	13.114.479	15.152.676	13.448.856
Framlög úr jöfnunarsjóði sveitarfélaga .....		3.481.079	2.555.000	2.957.991	3.481.079	2.555.000
Þjónustutekjur .....		2.664.521	1.874.185	2.236.909	12.459.908	11.138.466
Eignatekjur .....		15.801	24.445	18.424	242.914	24.445
		<u>21.375.496</u>	<u>18.002.486</u>	<u>18.327.803</u>	<u>31.336.577</u>	<u>27.166.767</u>
<b>Rekstrargjöld</b>						
Laun og launatengd gjöld .....	5	10.554.103	10.176.151	10.041.148	13.104.177	12.863.565
Hækkun lífeyrisskuldbindinga .....	18	621.709	427.576	1.055.380	657.449	405.000
Vöru- og þjónustukaup .....		6.273.518	5.138.630	5.329.296	10.114.042	8.858.409
Styrkir og framlög .....		1.944.793	1.930.841	1.846.598	1.039.440	1.025.841
		<u>19.394.123</u>	<u>17.673.198</u>	<u>18.272.423</u>	<u>24.915.107</u>	<u>23.152.815</u>
<b>Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir</b>		1.981.374	329.288	55.380	6.421.470	4.013.952
Afskriftir .....	10	713.453	756.000	667.413	1.942.898	1.970.000
<b>Rekstrarniðurstaða fyrir fjármunatekjur og fjármagnsgjöld</b>		1.267.920	(426.712)	(612.034)	4.478.572	2.043.952
Fjármunatekjur .....	6	635.899	114.000	286.417	728.781	120.000
Fjármagnsgjöld .....	6	(1.967.870)	(794.000)	(1.173.269)	(4.113.927)	(1.911.232)
Söluhagnaður (sölutap) hlutabréfa .....	6	540.157	0	142.994	521.003	0
		<u>(791.815)</u>	<u>(680.000)</u>	<u>(743.858)</u>	<u>(2.864.143)</u>	<u>(1.791.232)</u>
<b>Rekstrarniðurstaða fyrir skatta og áhrif hlutdeildarfélag</b>		476.106	(1.106.712)	(1.355.892)	1.614.429	252.720
Tekjuskattur .....	19	0	0	0	(127.547)	(140.000)
Hlutdeild minnihluta .....	17	0	0	0	(402.057)	(468.549)
<b>Rekstrarniðurstaða af reglulegri starfsemi</b>		476.106	(1.106.712)	(1.355.892)	1.084.825	(355.829)
Óreglulegir liðir .....		0	0	3.526.285	0	0
<b>Rekstrarniðurstaða</b>	7	<u>476.106</u>	<u>(1.106.712)</u>	<u>2.170.393</u>	<u>1.084.825</u>	<u>(355.829)</u>

\* sjá skýringu 3

# Efnahagsreikningur 31. desember 2022

Eignir	Skýr.	Bæjarsjóður		Samantekið a og b hluti	
		31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
* Endurgert					
<b>Fastafjármunir</b>					
<b>Varanlegir rekstrarfjármunir</b>					
Leigðar eignir .....	8	708.109	734.180	708.109	734.180
Fasteignir, lóðir og lendur .....	8	28.345.790	25.784.830	32.610.996	29.997.944
Götur og veitukerfi .....	8	3.199.838	3.167.676	34.101.780	31.782.627
Hafnarmannvirki .....	8	0	0	1.787.049	1.803.241
Aðrar eignir .....	8	128.068	113.869	564.308	585.892
Efnisbirgðir .....	14	0	0	65.316	66.291
		<u>32.381.804</u>	<u>29.800.554</u>	<u>69.837.557</u>	<u>64.970.176</u>
<b>Óefnislegar eignir</b>					
Óefnislegar eignir .....	9	0	0	347.943	364.448
		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>347.943</u>	<u>364.448</u>
<b>Áhættufjármunir og langtímakröfur</b>					
Eignarhl. í hlutdeildar- og dótturfélögum .....	11	2.846.018	3.207.661	0	0
Eignarhlutir í öðrum félögum .....	11	714.612	714.612	750.384	750.421
Skuldabréfaeign .....	12	1.006.290	927.497	1.006.290	927.497
Langtímakröfur .....	13	642.790	670.240	642.790	670.240
		<u>5.209.710</u>	<u>5.520.010</u>	<u>2.399.464</u>	<u>2.348.158</u>
<b>Fastafjármunir</b>		<u>37.591.514</u>	<u>35.320.564</u>	<u>72.584.963</u>	<u>67.682.782</u>
<b>Veltufjármunir</b>					
<b>Skammtímakröfur</b>					
Birgðir .....	14	0	0	696.520	565.171
Óinnheimtar tekjur .....	15	1.782.645	1.161.661	3.176.680	2.352.894
Aðrar peningalegar eignir .....	16	924.027	731.744	984.756	774.452
Kröfur á tengd félög .....	24	31.757	56.712	0	0
Næsta árs afborganir skuldabréfaeignar .....	12	423	27.918	423	27.918
Næsta árs afborganir langtímakröfu .....	13	27.450	27.450	27.450	27.450
		<u>2.766.302</u>	<u>2.005.485</u>	<u>4.885.829</u>	<u>3.747.885</u>
<b>Handbært fé</b>					
Bankainnstæður og sjóður.....	16	3.534.640	3.181.542	5.533.648	4.497.490
		<u>3.534.640</u>	<u>3.181.542</u>	<u>5.533.648</u>	<u>4.497.490</u>
<b>Veltufjármunir</b>		<u>6.300.942</u>	<u>5.187.027</u>	<u>10.419.477</u>	<u>8.245.375</u>
<b>Eignir</b>		<u>43.892.456</u>	<u>40.507.592</u>	<u>83.004.440</u>	<u>75.928.157</u>

\* sjá skýringu 3

# Efnahagsreikningur 31. desember 2022

Eigið fé og skuldir		Bæjarsjóður		Samantekið a og b hluti * Endurgert	
		Skýr.	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022
<b>Eigið fé</b>	17				
Eigið fé .....		14.559.168	12.633.330	25.076.881	21.704.063
Hlutdeild minnihluta í eigin fé .....		0	0	6.946.441	7.442.585
		<u>14.559.168</u>	<u>12.633.330</u>	<u>32.023.322</u>	<u>29.146.648</u>
<b>Skuldir og skuldbindingar</b>					
<b>Skuldbindingar</b>					
Lífeyrisskuldbinding .....	18	7.644.005	7.315.682	8.058.376	7.688.635
Tekjuskattsskuldbinding .....	19	0	0	2.395.245	2.065.182
		<u>7.644.005</u>	<u>7.315.682</u>	<u>10.453.621</u>	<u>9.753.818</u>
<b>Langtímaskuldir</b>					
Skuldir við lánastofnanir .....	20	12.644.768	12.518.625	30.319.647	27.822.456
Fyrirframinnheimtar tekjur.....	21	0	0	518.738	588.743
Leigusamningar.....	22	1.403.970	1.371.142	1.742.931	1.682.906
		<u>14.048.737</u>	<u>13.889.768</u>	<u>32.581.315</u>	<u>30.094.106</u>
<b>Skammtímaskuldir</b>					
Viðskiptaskuldir .....	23	797.888	559.300	1.906.544	1.514.536
Skuldir við tengd félög.....	24	2.322.066	2.045.741	0	0
Skammtímahluti lífeyrisskuldbindingar.....	18	291.440	261.753	291.440	261.753
Aðrar skammtímaskuldir.....	23	1.218.489	1.213.478	1.599.075	1.617.402
Fyrirframinnheimtar tekjur.....	21	1.914.570	1.613.730	1.983.777	1.682.937
Næsta árs afborganir langtímaskulda og leiguskuldb.....	23	1.096.092	974.809	2.165.346	1.856.957
		<u>7.640.546</u>	<u>6.668.812</u>	<u>7.946.182</u>	<u>6.933.585</u>
<b>Skuldir og skuldbindingar</b>		<u>29.333.288</u>	<u>27.874.262</u>	<u>50.981.118</u>	<u>46.781.509</u>
<b>Eigið fé og skuldir</b>		<u>43.892.456</u>	<u>40.507.592</u>	<u>83.004.440</u>	<u>75.928.157</u>

\* sjá skýringu 3

# Yfirlit um sjóðstreymi ársins 2022

Rekstrarhreyfingar	Skýr.	Bæjarsjóður			Samantekið a og b hluti		
		2022	Áætlun	2021	2022	Áætlun	* Endurgert 2021
Rekstrarniðurstaða ársins .....		476.106	(1.106.712)	2.170.393	1.084.825	(355.829)	(817.972)
<b>Rekstrarliðir sem ekki hafa áhrif á handbært fé:</b>							
Afskriftir .....	10	713.453	756.000	667.413	1.965.863	1.970.000	1.912.812
Afskriftir krafna .....		0	0	0	(7.560)	0	6.995
Reikningshaldsleg afskrift hlutabréfa .....		0	0	0	38	0	38
Sölutap (-hagn) varanlegra rekstrarfjárm .....		0	0	0	(29.966)	0	(150.161)
Sölutap (-hagnaður) hlutabréfa .....		(540.157)	0	(142.994)	(491.963)	0	(128.668)
Verðbætur, gengismunur og skuldbr. vaxta .....		1.235.252	321.580	620.654	2.759.550	696.783	1.508.898
Breyting lífeyrisskuldbindinga .....		649.159	400.000	1.082.830	684.242	405.000	1.089.670
Breyting tekjuskattsskuldbindinga .....		0	0	0	430	0	35.260
Reiknuð tekjufærsla v/kaupa á eignum EFF .....		0	0	(3.526.285)	0	0	0
Hlutdeild minnihluta .....	17	0	0	0	402.057	468.549	473.468
<b>Hreint veltufé frá rekstri</b>		<b>2.533.813</b>	<b>370.868</b>	<b>872.012</b>	<b>6.367.515</b>	<b>3.184.503</b>	<b>3.930.340</b>
<b>Breytingar rekstrartengdra eigna og skulda:</b>							
Birgðir, hækkun .....		0	0	0	(130.374)	0	(98.026)
Óinnheimtar tekjur, lækkun (hækkun) .....		0	0	0	(74.783)	500	(69.772)
Aðrar skammtímakr., lækkun (hækkun) .....		(813.267)	0	(26.935)	(997.884)	0	726.090
Skammtímaskuldir, hækkun (lækkun) .....		570.269	0	(62.760)	642.208	0	26.730
Skammtímalíðir á b - hluta fyrirtæki .....		300.450	0	807.051	0	0	0
<b>Handbært fé frá rekstri</b>		<b>2.591.264</b>	<b>370.868</b>	<b>1.589.368</b>	<b>5.806.681</b>	<b>3.185.003</b>	<b>4.515.362</b>
<b>Fjárfestingarhreyfingar</b>							
Fjárfesting í varanl. rekstrarfjárm. ....	8	(1.869.971)	(1.900.000)	(1.401.721)	(3.708.396)	(3.945.186)	(3.217.950)
Seldir varanlegir rekstrarfjármunir .....		0	0	0	47.631	0	280.076
Fjárfesting og sala á eignarhl. í félögum .....		901.800	0	124.806	0	0	(125.694)
Langtímakröfur, breyting .....		0	27.911	0	0	(472.669)	(13.584)
Langtímakröfur við eigin fyrirtæki, breyting .....		0	0	0	0	0	0
Sala og afborganir skuldabréfacignar .....	12	28.586		54.555	28.586	0	54.555
		<b>(939.585)</b>	<b>(1.872.089)</b>	<b>(1.222.359)</b>	<b>(3.632.179)</b>	<b>(4.417.855)</b>	<b>(3.022.597)</b>
<b>Fjármögnunarhreyfingar</b>							
Greiddur arður og útgreiðslur af eigin fé .....		0	0	0	0	(500.000)	0
Nýjar langtímaskuldir .....		0	0	4.700.000	2.000.000	250.000	4.788.583
Afborganir langtímaskulda .....		(964.706)	(909.804)	(785.320)	(1.937.879)	(1.772.334)	(9.836.206)
Afborganir leiguskuldbindinga .....	22	(70.177)	(56.791)	(8.858.944)	(72.266)	443.788	(715.113)
Keypt eigin hlutabréf .....		0	0	0	(898.200)	0	(249.500)
Fyrirfram innheimtar tekjur .....		0	0	0	0	0	(1.853)
Lækkun skammt.sk við lánastofnanir .....		0	0	0	0	0	(54.683)
Niðurgreiðsla lífeyrisskuldbindinga .....	18	(263.699)	(235.000)	(248.733)	(263.699)	(237.495)	(248.733)
Eigið fé breyting .....		0	0	0	0	0	6.226
Skuld við eigin fyrirtæki breyting .....		0	149.657	0	33.699	0	52.219
		<b>(1.298.582)</b>	<b>(1.051.938)</b>	<b>(5.192.998)</b>	<b>(1.138.344)</b>	<b>(1.816.041)</b>	<b>(6.259.060)</b>
<b>Hækkun (lækkun) handbærs fjár .....</b>		<b>353.098</b>	<b>(2.553.159)</b>	<b>(4.825.990)</b>	<b>1.036.158</b>	<b>(3.048.893)</b>	<b>(4.766.295)</b>
<b>Handbært fé í upphafi árs .....</b>		<b>3.181.542</b>	<b>3.688.151</b>	<b>8.007.532</b>	<b>4.497.490</b>	<b>6.142.385</b>	<b>9.263.784</b>
<b>Handbært fé í lok tímabilsins .....</b>		<b>3.534.640</b>	<b>1.134.992</b>	<b>3.181.542</b>	<b>5.533.648</b>	<b>3.093.492</b>	<b>4.497.490</b>

\* sjá skýringu 3



# Skýringar

## 1. Almennar upplýsingar

Starfsemi sveitarfélagsins er skipt í a og b-hluta. Til a-hluta telst bæjarsjóður sem er aðalsjóður sveitarfélagsins auk annarra sjóða og stofnana er sinna starfsemi sem að hluta eða öllu leyti eru fjármögnuð með skatttekjum, en auk aðalsjóðs er um að ræða eignasjóð og umhverfismiðstöð.

Til b-hluta teljast stofnanir sveitarfélagsins og fyrirtæki sem að hálfu eða meirihluta eru í eigu sveitarfélagsins og eru reknar sem fjárhagslega sjálfstæðar einingar. Í ár koma inn auk hlutdeildar í rekstri og efnahag byggðasamlaga, sameignafélaga, sameignafyrirtækja og annarra félagsforma sem eru með ótakmarkaðri ábyrgð sveitarfélagsins. Þau fyrirtæki og stofnanir sem falla undir b-hluta eru: Fráveita Reykjanesbæjar, Framkvæmdasjóður aldraðra, Reykjaneshöfn, Eignarhaldsfélagið Fasteign ehf., HS Veitur hf., Íslendingur ehf., Tjarnargata 12 ehf., Nesvellir Hjúkrunarheimili (fasteign) og Hljómahöll-veitingar ehf. Einnig falla undir B-hluta byggðasamlögin Brunavarnir Suðurnesja bs., Kalka sorpeyðingarstöð sf, Heilbrigðiseftirlit Suðurnesja og Samband sveitarfélaga á Suðurnesjum. Sjá nánari umfjöllun um þau í skýringu 3.

Ársreikningur Reykjanesbæjar fyrir árið 2022 hefur að geyma ársreikning fyrir bæjarsjóð og samantekinn ársreikning fyrir a- og b-hluta.

## 2. Reikningsskilaaðferðir

### Grundvöllur reikningsskilanna

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga, lög um bókhald, reglugerð um framsetningu og innihald ársreikninga og samstæðureikninga, reglugerð um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga og auglýsingu um reikningsskil sveitarfélaga. Við gerð hans er í öllum meginatriðum fylgt sömu reikningsskilaaðferðum og á fyrra ári. Ársreikningurinn er gerður eftir kostnaðarverðsaðferð.

Eftirfarandi er samantekt á helstu reikningsskilaaðferðum félagsins.

### Ársreikningur bæjarsjóðs

Ársreikningur bæjarsjóðs tekur til aðalsjóðs, eignasjóðs og umhverfismiðstöðvar. Í ársreikningnum eru öll veruleg innbyrðis viðskipti og viðskiptastöður á milli sjóða sem mynda bæjarsjóð jöfnuð út.

### Samantekinn ársreikningur

Samantekinn ársreikningur tekur til bæjarsjóðs, b-hluta fyrirtækja þar sem eignarhlutur bæjarsjóðs er meiri en 50% í árslok og byggðasamlaga og annarra félagsforma með ótakmarkaðri ábyrgð sveitarfélags. Í samantekna ársreikningnum eru ársreikningar a- og b-hluta lagðir saman en félög með ótakmarkaða ábyrgð eru færð miðað við hlutdeild í einstökum liðum rekstrar og efnahags. Viðskipti og viðskiptastöður á milli bæjarsjóðs og fyrirtækja sem mynda samantekna ársreikninginn eru jöfnuð saman.

### Mat og ákvarðanir

Við gerð ársreiknings þurfa stjórnendur, í samræmi við lög um ársreikninga, að taka ákvarðanir, meta og draga ályktanir sem hafa áhrif á eignir og skuldir á reikningsskiladegi, upplýsingar í skýringum og tekjur og gjöld. Við mat og ályktanir er byggt á reynslu og ýmsum öðrum þáttum sem taldir eru viðeigandi og mynda grundvöll þeirra ákvarðana sem teknar eru um bókfært verð eigna og skulda sem ekki liggur fyrir með öðrum hætti.

Breytingar á reikningshaldslegu mati eru færðar á því tímabili sem þær eiga sér stað.

### Innlausn tekna

Til skatttekna flokkast útsvar, fasteignaskattur og framlag úr Jöfnunarsjóði sveitarfélaga auk annarra tekna með skattgildi, svo sem lóðarleiga. Útsvar er tekjufært samkvæmt staðgreiðsluskilagreinum og endanlegri álagningu ársins á undan, en aðrar skatttekjur eru tekjufærðar við álagningu þeirra. Til lækkunar skatttekna eru færðar reiknaðar niðurfærslur til að mæta vanhöldum vegna vafasamra óinnheimtra skatttekna.

Álögð gagnagerðargjöld, heimæðargjöld og framlög frá Jöfnunarsjóði sveitarfélaga til stofnfrankvæmda eru færð til lækkunar á stofnverði viðkomandi eigna.

Tekjur af sölu vöru og þjónustu eru tekjufærðar þegar afhending vöru hefur farið fram og þjónusta verið innt af hendi.

Áfallnar vaxtatekjur eru færðar til tekna í samræmi við vaxtakjör viðkomandi eigna, en arðstekjur eru tekjufærðar þegar réttur til þeirra hefur skapast.

Hagnaður (tap) af sölu varanlegra rekstrarfjármuna er færður á meðal rekstrartekna/-gjalda, en hagnaður (tap) af sölu eignarhluta í félögum meðal fjármunatekna/-gjalda eða annarra tekna/gjalda.

# Skýringar

## 2. Reikningsskilaaðferðir (framhald)

### Gjaldfærslur á tímabil

Gjöld eru færð í ársreikninginn á því tímabili sem til þeirra er stofnað og kröfuréttur seljanda hefur myndast.

### Erlendir gjaldmiðlar

Viðskipti í erlendum gjaldmiðlum eru færð á gildandi gengi þess dags sem viðskiptin fara fram. Peningalegar eignir og skuldir í erlendum gjaldmiðlum eru færðar miðað við miðgengi reikningsskiladags. Gengismunur sem myndast er færður í rekstrarreikning.

	Meðalgengi ársins		Árslokagengi	
	2022	2021	31.12.2022	31.12.2021
Evra (EUR) .....	142,33	150,19	151,50	147,60
Bandaríkjadalur (USD) .....	135,46	127,05	142,04	130,38
Svissneskur franki (CHF) .....	141,83	138,97	153,85	142,83
Japanskt jen (JPY) .....	1,0328	1,1572	1,0771	1,1326

### Fjármagnskostnaður

Allur fjármagnskostnaður er færður í rekstrarreikning á því tímabili sem hann fellur til.

### Verðlags- og gengisviðmið

Eignir og skuldir, sem bundnar eru vísitölu eða gengi erlendra gjaldmiðla, eru færðar í ársreikninginn miðað við verðlag og gengi í árslok. Verðbætur og gengismunur sem myndast er færður í rekstrarreikningi.

### Niðurfærslur eigna

Langtímakröfur, óinnheimtar skatttekjur og aðrar útistandandi skammtímakröfur hafa verið metnar með tilliti til tapsáhættu og niðurfærðar með óbeinni afskrift í ársreikningi. Ekki er hér um endanlega afskrift að ræða heldur er myndaður mótreikningur sem mætir þeim kröfum sem kunna að tapast. Breyting á niðurfærslu sem þannig er ákveðin, að teknu tilliti til endanlegra tapaðra krafna á reikningsárinu, er færð í rekstrarreikning.

Eignarhlutar í félögum eru færðir niður í markaðsverð eða matsverð þar sem það er lægra en kostnaðarverð og niðurfærsla gjaldfærð í rekstrarreikningi.

### Skattamál

Tekjuskattur er reiknaður og færður í ársreikninga þeirra félaga b-hluta sem eru skattskyld. Útreikningur byggir á afkomu fyrir skatta að teknu tilliti til varanlegs mismunar á skattalegri afkomu og afkomu samkvæmt ársreikningi. Tekjuskattshlutfall er 20%.

Tekjuskattur til greiðslu er tekjuskattur sem áætlað er að komi til greiðslu á næsta ári vegna skattskylds hagnaðar ársins auk leiðréttinga á tekjuskatti til greiðslu vegna fyrri ára.

Frestaður skattur stafar af mismun efnahagsliða í skattuppgjöri annars vegar og ársreikningi hins vegar. Mismunurinn stafar af því að tekjuskattstofn félagsins er miðaður við aðrar forsendur en reikningsskil þess.

# Skýringar

## 2. Reikningsskilaaðferðir (framhald)

### Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir, aðrir en lóðir og lendur, eru færðir til eignar á kostnaðarverði að frádrögnum afskriftum. Kostnaðarverð varanlegra rekstrarfjármuna samanstendur af kaupverði eignanna og öllum beinum kostnaði við að koma eigninni í tekjuhæft ástand. Stofnverð nýrra gatna- og veitukerfa er eignfært að frádrögnum gatnagerðar- og heimæðargjöldum og sérstökum fráveituskatti. Framlög jöfnunarsjóðs til stofnframkvæmda færast til lækkunar á stofnverði viðkomandi eigna.

Sveitarfélagið innleiddi á árinu 2010 álit Reikningsskila- og upplýsinganefndar sveitarfélaga nr. 1 sem fjallar um færslu leigusamninga fasteigna og annarra mannvirkja í bókhald og reikningsskilum sveitarfélaga. Þar kemur fram að sveitarfélag skuli færa inn í efnahagsreikning sinn alla leigusamninga vegna fasteigna og annarra mannvirkja. Bókfært verð þeirra skal ákvarðast út frá fjárhæð skuldbindingar þegar samningar voru gerðir að frádrögnum uppsöfnuðum afskriftum frá þeim tíma. Skuldbindingar vegna leigusamninga skulu færðar til skuldar í efnahagsreikningi miðað við framreiknaðar eftirstöðvar þeirra þegar samningur var gerður.

Sveitarfélagið innleiddi á árinu 2010 álit Reikningsskila- og upplýsinganefndar sveitarfélaga nr. 2 sem fjallar um færslu á lóðum og lendum í bókhaldi og reikningsskilum sveitarfélaga. Sveitarfélagið færir til eignar meðal varanlegra rekstrarfjármuna eignasjóðs, lóðir og lendur sem það hefur leigutekjur af og eru þær metnar til gangvirkis en þó eigi herra verði en sem nemur núvirði framtíðarleigutekna samkvæmt fyrirbyggjandi leigusamningum. Lóðir og lendur eignasjóðs eru endurmetnar með reglubundnum hætti. Allar matsbreytingar vegna endur mats eru færðar á eiginfjárreikning.

Afskriftir eru reiknaðar af stofnverði varanlegra rekstrarfjármuna að frádrögnum framlögum til þeirra og gjaldfærðri línulegri afskrift á áætluðum endingartíma eignanna. Afskriftatími eigna hefst þegar þær eru teknar í notkun. Áætlaður nýtingartími eignanna greinist þannig:

Fasteignir og leigðar eignir.....	40 ár
Lóðir og lönd vegna skipulags, gatnakerfi .....	50 ár
Veitukerfi.....	25 til 50 ár
Hafnarmannvirki .....	7 til 25 ár
Lóðsbátur .....	20 ár
Aðrar eignir.....	3 til 8 ár

### Virðisrýrnun

Bókfært verð eigna, að undanskildum birgðum, er yfirfarið á hverjum uppgjörsdegi til að meta hvort vísbendingar séu um virðisrýrnun þeirra. Sé einhver slík vísbending til staðar er endurheimtanleg fjárhæð eignarinnar metin. Virðisrýrnun er gjaldfærð þegar bókfært verð eignar er herra en endurheimtanleg fjárhæð hennar. Virðisrýrnun er gjaldfærð í rekstrarreikningi. Endurheimtanleg fjárhæð eignar er hreint gangvirði hennar eða nýtingarvirði, hvort sem herra reynist. Nýtingarvirði er metið miðað við áætlað framtíðarsjóðstreymi, sem er núvirt með vöxtum fyrir skatta, sem endurspeglar mat markaðarins á tímavirði peninga hverju sinni og þeirri áhættu sem fylgir eigninni.

### Óefnislegar eignir

Nýtingarréttur er metinn á kostnaðarverði að frádrögnum uppsöfnuðum afskriftum og virðisrýrnun.

Kostnaður sem fellur til síðar er aðeins eignfærður ef hann eykur væntan framtíðarávinning þeirrar eignar sem hann tengist. Allur annar kostnaður er gjaldfærður í rekstrarreikningi þegar hann fellur til.

Afskriftir eru færðar línulega í rekstrarreikning miðað við áætlaðan nýtingartíma. Áætlaður nýtingartími greinist þannig:

Nýtingarréttur.....	35 ár
---------------------	-------

### Eignarhlutar í félögum

Í ársreikningnum eru eignarhlutar í félögum verið færðir á kostnaðarverði eða áætluðu markaðsverði ef það er talið lægra.

Í samanteknum ársreikningi eru eignarhlutir í hlutdeildarfélögum færðir samkvæmt hlutdeildaraðferð.

Hlutdeildarfélög eru félög þar sem fjárfestir er í aðstöðu til að hafa veruleg áhrif á stjórnun þeirra. Veruleg áhrif eru til staðar þegar sveitarfélagið tekur þátt í ákvörðunum um fjármál og rekstur hlutdeildarfélaga. Samkvæmt hlutdeildaraðferð eru eignarhlutar í hlutdeildarfélögum færðir á kostnaðarverði að teknu tilliti til hlutdeildar í rekstri og virðisrýrnunar einstakra fjárfestinga. Tap hlutdeildarfélaga umfram hlutdeild er aðeins gjaldfært hafi sveitarfélagið gengist í ábyrgð eða stofnað til skuldbindinga fyrir þeirra hönd.

# Skýringar

## 2. Reikningskilaaðferðir (framhald)

### Eignir utan efnahags

Lönd og lóðir í eigu Reykjanesbæjar eru ekki færðar til eignar í efnahagsreikningi, ef frá er talið land sem keypt hefur verið vegna skipulags eða lóðaúthlutunar eða endurmetið í samræmi við Álit 2 frá Reikningskila- og upplýsinganefnd sveitarfélaga. Fjárfesting í lausafjármunum og gatnagerðarframkvæmdum sem áður hefur verið gjaldfærð er ekki færð til eignar í efnahagsreikningi.

### Langtímakröfur

Langtímakröfur eru færðar til eignar eins og lánað segja til um. Næsta árs og gjaldfallnar afborganir langtímakrafna eru færðar á meðal veltufjármuna. Kröfurnar eru niðurfærðar til þess að mæta vanhöldum við innheimtu þeirra, sbr. kafla um niðurfærslu eigna.

### Birgðir

Vörubirgðir eru metnar á kostnaðarverði eða hreinu söliverði, hvort sem lægra reynist. Kostnaðarverð birgða samanstendur af kostnaði við öflun þeirra ásamt öðrum kostnaði sem fellur til við að koma birgðunum í söluhæft ástand.

### Óinnheimtar skatttekjur og aðrar kröfur

Óinnheimtar skatttekjur og aðrar kröfur eru færðar á nafnverði auk áfallinna vaxta ef um vaxtaberandi kröfur er að ræða. Kröfurnar eru niðurfærðar til þess að mæta vanhöldum við innheimtu þeirra, sbr. kafla um kröfur þessarar.

### Handbært fé

Handbært fé samanstendur af sjóði, innstæðum í bönkum í innlendum og erlendum gjaldeyri og öðrum sambærilegum eignum sem eiga það sameiginlegt að vera handbærar innan þriggja mánaða.

### Skuldbindingar

Skuldbindingar eru færðar upp í efnahagsreikningi ef líklegt þykir að sveitarfélagið verði fyrir fjárhagslegum útgjöldum í framtíðinni vegna tiltekins atburðar eða viðskipta og hægt er að meta fjárhæð þeirra með áreiðanlegum hætti.

Skuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna sveitarfélagsins er færð meðal skuldbindinga í efnahagsreikningi á grundvelli tryggingafræðilegrar úttektar. Breyting á skuldbindingunni á árinu er gjaldfærð í rekstrarreikningi.

### Leiguskuldir

Við upphaflega skráningu skuldbindingar vegna leigusamninga er leiguskul færð á gangvirði hinnar leigðu eignar eða núvirði lágmarksleigugreiðslna sé það lægra. Lágmarksleigugreiðslum er skipt í vaxtagjöld og afborganir.

Lágmarksleigugreiðslur eru þær greiðslur á samningstíma sem leigutaka er skylt að greiða eða kann að verða krafinn um, að undanskilinni skilyrtri leigu, sem og viðhaldi, þjónustukostnaði, tryggingum og sköttum sem leigusali greiðir.

Við útreikning á núvirði lágmarksleigugreiðslu er miðað við ávöxtunarkröfu leigusala ef það er gerlegt að ákvarða en annars miðað við lánskjörla sveitarfélagsins af nýju fjármagni á þeim tíma sem samningur er gerður.

### Langtímaskuldir

Langtímaskuldir eru færðar til verðlags í árslok eins og lánað segja til um. Skuldir sem bundnar eru vísitölu eða gengi erlendra gjaldmiðla eru færðar upp miðað við verðlag eða gengi í árslok. Næsta árs afborganir langtímaskulda eru færðar meðal skammtímaskulda.

### Viðskipta- og skammtímaskuldir

Viðskipta- og skammtímaskuldir eru færðar til skuldar í efnahagsreikningi á nafnverði að teknu tilliti til gengismunar og áfallinna vaxta ef um vaxtaberandi skuldir er að ræða.

### Ábyrgðir og aðrar skuldbindingar utan efnahagsreikningsins

Skrá yfir ábyrgðir sveitarfélagsins utan efnahagsreiknings er birt í skýringu nr. 24.

### Fjárhagsáætlun

Fjárhagsáætlun Reykjanesbæjar fyrir árið 2022 með viðaukum er hluti ársreikningsins og er birt sem samamburðarfjárhæðir í rekstrarreikningi, yfirliti um sjóðstreymi og skýringum. Um er að ræða fjárhagsáætlun með viðaukum sem bæjarstjórn hefur samþykkt. Samamburð á fjárhagsáætlun með viðaukum við upphaflega fjárhagsáætlun má sjá í skýringum nr. 27 í ársreikningnum.

## 3. Breytingar á reikningskilaaðferðum

Sveitarfélagið innleiddi á árinu reglugerðabreytingu nr. 230/2021 á 20.gr reglugerðar nr. 1212/2015, um bókhald, fjárhagsáætlanir og ársreikning sveitarfélaga vegna reikningshaldslegrar meðferðar byggðasamлага, sameignarféлага, sameignarfyrirtækja og annarra félagaforma sem eru með ótakmarkaðri ábyrgð sveitarfélags. Í breytingunni fólst að sveitarfélagið færir nú hlutdeild þess í einstökum liðum rekstrar og efnahags þessara aðila til samræmis við hlutfallslega ábyrgð sína. Áhrif þessa voru að sveitarfélagið færir nú hlutdeild í einstökum liðum rekstrar og efnahags Brunavarna Suðurnesja bs (80,53%), Köllu sorpeyðingarstöðvar sf.(70,98%), Heilbrigðiseftirlits Suðurnesja (70,98%) og Samband sveitarfélaga á Suðurnesjum (70,98%) í B-hluta. Samamburðarfjárhæðum hefur verið breytt til samræmis, sjá áhrif þessa á samamburðarfjárhæðum ársins 2021 í skýringu 30. Einnig má sjá tekna saman sem heild reksturs- og efnahagsreikninga þeirra félaga sem tekin eru inn í reikningskil Reykjanesbæjar og svo hlutdeild bæjarins í þeim rekstri.

## Skýringar

### 4. Rekstrartekjur

Rekstrartekjur greinast þannig:

	Bæjarsjóður		Samantekið	
	2022	Fjárhags- áætlun 2022	2022	Fjárhags- áætlun 2022
<b>Skatttekjur án framlaga Jöfnunarsjóðs sveitarfélaga</b>				
Útsvar.....	13.216.950	11.600.856	13.216.950	11.500.856
Fasteignaskattur.....	1.646.143	1.616.000	1.584.723	1.616.000
Lóðarleiga.....	351.002	- 332.000	351.002	332.000
	15.214.096	13.548.856	15.152.676	13.448.856
<b>Framlag Jöfnunarsjóðs sveitarfélaga</b>				
Samþættingarframlag.....	72.157	0	72.157	0
Tekjujöfnunarframlag.....	881.899	120.000	881.899	120.000
Útgjaldajöfnunarframlag.....	155.811	170.000	155.811	170.000
Framlag vegna fasteignagjalda.....	478.213	470.000	478.213	470.000
Almennt grunnskólaframlag.....	1.095.500	1.025.000	1.095.500	1.025.000
Framlag vegna málefna fatlaðra.....	581.346	550.000	581.346	550.000
Framlag vegna sérþarfa fatlaðra nemenda.....	126.173	120.000	126.173	120.000
Framlag vegna nýbúa.....	63.533	75.000	63.533	75.000
Framlag vegna tónlistarnáms.....	26.447	25.000	26.447	25.000
	3.481.079	2.555.000	3.481.079	2.555.000
<b>Aðrar tekjur</b>				
Þjónustutekjur.....	2.664.521	1.874.185	12.459.908	11.138.466
Eignatekjur.....	15.801	24.445	242.914	24.445
	2.680.321	1.898.630	12.702.822	11.162.911
Rekstrartekjur samtals.....	21.375.496	18.002.486	31.336.577	27.166.767
<b>Sundurliðun þjónustutækna</b>				
	2022		2022	
Gatnagerðargjöld.....	327.113		327.113	
Leikskólar.....	226.141		226.141	
Grunnskólar.....	165.454		165.454	
Þjónusta við aldraða.....	178.050		178.050	
Þjónusta við fatlaða.....	92.643		92.643	
Flóttafólk og innflytjendur.....	627.903		627.903	
Aðrar tekjur velferðasviðs.....	348.455		348.455	
Sorphyreysunargjöld.....	387.123		387.123	
Aðrar tekjur sviða.....	311.639		311.639	
Þjónustutekjur b-hluta félaga.....	0		9.795.387	
	2.664.521		12.459.908	
<b>Álagningarhlutföll</b>				
Útsvar.....		14,74%		
Fasteignaskattur A stofn - íbúðarhúsnæði.....		0,25%		
Fasteignaskattur B stofn - opinberar byggingar.....		1,32%		
Fasteignaskattur C stofn - arvinnehúsnæði og annað húsnæði.....		1,45%		
Fasteignaskattur - hesthús.....		0,25%		

### 5. Laun og launatengd gjöld

Laun og launatengd gjöld greinast þannig:

	Bæjarsjóður		Samantekið	
	2022	Fjárhags- áætlun 2022	2022	Fjárhags- áætlun 2022
Laun.....	8.492.250	8.100.216	10.487.134	10.140.142
Launatengd gjöld.....	2.061.852	2.075.935	2.617.042	2.723.423
Laun og launatengd gjöld samtals.....	10.554.103	10.176.151	13.104.177	12.863.565
Stöðugildi í árslok 2022.....	1.024		1.182	
Stöðugildi í árslok 2021.....	1.010		1.163	
Ársverk 2022.....	1.046		1.204	
Ársverk 2021.....	1.103		1.256	
Starfsmannafjöldi í árslok 2022.....	1.269		1.427	
Starfsmannafjöldi í árslok 2021.....	1.161		1.314	

Laun bæjarsjórnar, bæjarráðs og bæjarsjóra námu um 107,1 milljónum króna á árinu 2022 en 95,1 milljónum króna árið 2021.

Laun og þóknarir til stjórnenda b-hluta félaga námu um 182,8 milljónum króna á árinu 2022 en 168,1 milljónum króna árið 2021.



## Skýringar

### 6. Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)

Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld) greinast þannig:

	Bæjarsjóður		Samantekið	
	2022	Fjárhags- áætlun 2022	2022	Fjárhags- áætlun 2022
Vaxta og verðbótatekjur langtímakrafna.....	389.066	90.000	470.629	96.000
Gengismunur sjóðsbréfa.....	66.462	0	66.462	0
Annar gengismunur.....	355	0	957	0
Aðrar vaxtatekjur.....	89.106	24.000	99.823	24.000
Tekjur af eignarhlutum.....	540.157	0	521.003	0
Aðrar fjármunatekjur, þ.m.t. arður.....	90.910	0	90.910	0
	<b>1.176.055</b>	<b>114.000</b>	<b>1.249.784</b>	<b>120.000</b>
Vextir og verðbætur langtímalána .....	(1.956.885)	(784.000)	(4.083.253)	(1.901.232)
Önnur vaxtagjöld.....	(10.986)	(10.000)	(30.674)	(10.000)
Afskrift skammtímakrafna á b-hluta.....	0	0	0	0
	<b>(1.967.870)</b>	<b>(794.000)</b>	<b>(4.113.927)</b>	<b>(1.911.232)</b>
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld) samtals.....	<b>(791.815)</b>	<b>(680.000)</b>	<b>(2.864.143)</b>	<b>(1.791.232)</b>

### 7. Rekstur málaflokka og fyrirtækja í samanburði við fjárhagsáætlun

Rekstur málaflokka greinist þannig:

	Gjöld	Tekjur	Mismunur	Fjárhags- áætlun
Skatttekjur.....	0	18.979.513	18.979.513	16.387.856
Félagsþjónusta.....	3.752.280	976.358	(2.775.922)	(2.688.734)
Fræðslu- og uppeldismál.....	10.128.274	481.681	(9.646.593)	(9.314.502)
Menningarmál.....	590.522	96.509	(494.012)	(509.839)
Íþrótt- og tómstundamál.....	1.672.142	444.752	(1.227.390)	(1.220.253)
Brunamál og almannavarnir.....	384.925	0	(384.925)	(347.791)
Hreinlætismál.....	398.691	392.806	(5.885)	(3.685)
Skipulags- og byggingarmál.....	205.309	65.427	(139.882)	(149.193)
Umferðar- og samgöngumál.....	871.477	337.771	(533.706)	(498.380)
Umhverfismál.....	160.131	266	(159.865)	(159.865)
Atvinnumál.....	52.367	11.049	(41.318)	(35.245)
Sameiginlegur kostnaður.....	1.139.096	52.542	(1.086.554)	(1.115.922)
Breyting lífeyrisskuldbindinga.....	621.709	0	(621.709)	(427.576)
Brú lífeyrisaukasjóður.....	27.450	0	(27.450)	0
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld.....	1.506.321	1.176.055	(330.266)	(680.000)
<b>Aðalsjóður samtals.....</b>	<b>21.510.693</b>	<b>23.014.730</b>	<b>1.504.037</b>	<b>(763.129)</b>
<b>A-hluta stofnanir:</b>				
Eignasjóður.....	2.331.895	1.642.808	(689.087)	(88.755)
Umhverfismiðstöð.....	417.351	78.507	(338.844)	(254.828)
Innri færslur A hluta.....	(2.184.493)	(2.184.493)	0	0
Bæjarsjóður samtals.....	<b>22.075.446</b>	<b>22.551.552</b>	<b>476.106</b>	<b>(1.106.712)</b>

## Skýringar

### 7. Rekstur málaflokka og fyrirtækja í samanburði við fjárhagsáætlun (framhald)

	Gjöld	Tekjur	Mismunur	Fjárhags- áætlun
<b>B-hluta stofnanir:</b>				
Fráveita Reykjanesbæjar.....	196.896	482.089	285.194	274.304
Eignarhaldsfélagið Fasteign ehf.....	3.087	18	(3.069)	0
HS Veitur hf.....	7.857.422	8.663.149	805.727	900.000
Hjúkrunarheimilið Nesvellir (fasteignin).....	267.061	144.022	(123.039)	(36.300)
Hljómahöll-veitingar ehf.....	71.686	85.996	14.310	4.300
Reykjaneshöfn.....	333.281	303.115	(30.166)	72
Tjarnargata 12 ehf.....	106.298	97.273	(9.026)	4.300
Íslendingur ehf.....	279	0	(279)	0
Byggðasamlög.....	1.546.100	1.642.454	96.354	72.756
	<u>10.382.110</u>	<u>11.418.116</u>	<u>1.036.005</u>	<u>1.219.432</u>
Hlutdeild minnihluta.....	402.057	0	(402.057)	(468.549)
Afskrift yfirverðs vegna eignarhlutar í HS Veitum hf.....	(22.965)	0	22.965	0
Sölutap hlutabréfa leiðrétt á samstæðugrunni.....	48.194	0	(48.194)	0
Innri færslur.....	(1.383.306)	(1.383.306)	0	0
Samantekt samtals.....	<u>31.501.536</u>	<u>32.586.361</u>	<u>1.084.825</u>	<u>(355.829)</u>

### 8. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir greinast þannig:

#### Bæjarsjóður

	Leigðar eignir	Fasteignir, lóðir og lendum	Götur og veitukerfi	Aðrar eignir	Samtals
Bókfært verð 1.1.2022.....	734.180	25.784.830	3.167.676	113.869	29.800.554
Viðbót á árinu.....	0	1.641.834	197.096	31.042	1.869.971
Endurmat lóða samkvæmt álit 2.....	0	1.449.733	0	0	1.449.733
Innágreiðsla v/sölu Grófin 2.....	0	(25.000)	0	0	(25.000)
Afskrifað á árinu.....	(26.072)	(505.606)	(164.933)	(16.842)	(713.453)
Bókfært verð 31.12.2022.....	<u>708.109</u>	<u>28.345.790</u>	<u>3.199.838</u>	<u>128.068</u>	<u>32.381.804</u>

#### Samantekið

	Leigðar eignir	Fasteignir, lóðir og lendum	Götur og veitukerfi	Hafnar- mannvirki	Aðrar eignir	Samtals
Bókfært verð 31.12.2021.....	734.180	28.461.633	31.782.627	1.803.241	273.308	63.054.990
Áhrif breytinga á reikningsskilaaðferð.....	0	1.536.311	0	0	312.584	1.848.895
Bókfært verð 1.1.2022.....	734.180	29.997.944	31.782.627	1.803.241	585.892	64.903.884
Verðbætur leigueigna HS veitur hf.....	0	29.062	0	0	0	29.062
Endurmat á árinu / álit 2.....	0	1.499.955	0	0	0	1.499.955
Endurmat fastafjármunua HS veitur.....	0	0	1.600.000	0	0	1.600.000
Viðbót á árinu.....	0	1.823.456	1.763.981	22.194	98.766	3.708.397
Selt á árinu / bakfærðir samningar.....	0	(42.665)	0	0	0	(42.665)
Afskrifað á árinu.....	(26.072)	(696.758)	(1.044.829)	(38.386)	(120.350)	(1.926.393)
Bókfært verð 31.12.2022.....	<u>708.109</u>	<u>32.610.996</u>	<u>34.101.780</u>	<u>1.787.049</u>	<u>564.308</u>	<u>69.772.240</u>

## Skýringar

### 8. Varanlegir fastafjármunir (framhald)

Fasteignamat og váttryggingamat fasteigna sveitarfélagsins í árslok greinist þannig:

	Fasteigna- mat	Váttrygginga- mat	Bókfært verð
<b>Bæjarsjóður</b>			
Skólahúsnæði og endurbætur á leigðum eignum.....	9.318.430	27.102.300	12.282.300
Gæsluvellir.....	46.390	67.450	4.239
Iðnaðar- og sérhæfð húsnæði og aðrar eignir.....	3.766.844	8.034.820	6.677.932
Hljómahöll.....	374.450	520.400	497.208
Byggingaland.....			8.884.110
Leigðar eignir.....	1.065.650	3.114.250	708.109
	<b>14.571.764</b>	<b>38.839.220</b>	<b>29.053.898</b>
<b>Samantekið</b>			
Fasteignir Bæjarsjóðs .....	14.571.764	38.839.220	29.053.898
Framkvæmdasjóður aldraðra Reykjanesbæ .....	134.100	455.600	40.998
HS Veitur hf.....	3.236.000	17.840.000	1.504.714
Hjúkrunarheimilið Nesvellir (fasteignin).....	716.350	2.241.250	1.190.794
Reykjaneshöfn .....	99.008	194.136	434.145
Tjarnargata 12 ehf.....	701.141	2.249.050	516.437
Byggðasamlög .....	0	0	1.576.617
Lóðir og lendur skv álit 2.....			(1.499.955)
Innri færslur - leigðar eignir.....			501.455
	<b>19.458.363</b>	<b>61.819.256</b>	<b>33.319.104</b>

#### HS Veitur hf. Endurmat rekstrarfjármuna

Endurmat var fært í ársreikning félagsins þann 31. desember 2022 og nam fjárhæð þess 1.600 milljónum króna. Endurmatið byggir á áætluðu fjárstreymi félagsins sem byggir á rauntölum og 5 ára rekstraráætlun félagsins. Fjárstreymisgreining er framkvæmd á hverja og eina sjóðsskapani einingu, þ.e. rafveitu, hitaveitu og ferskvatn. Í fjárstreyminu er gert ráð fyrir að framtíðarnafnvöxtur á árunum 2023-2027 verði að meðaltali 3,5% út spátímabilið. Ávöxtunarkrafa heildarfjármagns eftir tekjuskatt var að meðaltali 9,2% fyrir allar sjóðsskapani einingar. Við útreikning á ávöxtunarkröfu var stuðst við ávöxtunarkröfu sambærilegra félaga og miðað er við 45% skuldsetningu á markaðsvöxtunum 6,39% og 1% álag á markaðsveftri.

### 9. Óefnislegar eignir

#### Samantekið

#### Nýtingarréttur

	31.12.2022	31.12.2021
Stofnverð í ársbyrjun.....	579.070	579.070
Afskrifað áður .....	(214.622)	(198.116)
Bókfært verð í ársbyrjun.....	364.448	380.954
Afskrifað á árinu .....	(16.505)	(16.506)
Bókfært verð í árslok.....	<b>347.943</b>	<b>364.448</b>

#### Nýtingarréttur

HS Veitur hf. hefur gert samning við Vestmannaeyjabæ um nýtingu neðansjárleiðslu til flutnings ferskvatns til dreifingar í Vestmannaeyjum. Samningurinn er til 35 ára. Eignfærður er nýtingarréttur vegna þessa.

### 10. Afskriftir

Afskriftir greinast þannig:

	Bæjarsjóður		Samantekið	
	2022	Fjárhags- áætlun 2022	2022	Fjárhags- áætlun 2022
Afskriftir varanlegra rekstrarfjármuna.....	713.453	756.000	1.926.393	1.970.000
Afskriftir óefnislegra eigna .....	0	0	16.505	0
	<b>713.453</b>	<b>756.000</b>	<b>1.942.898</b>	<b>1.970.000</b>

# Skýringar

## 11. Eignarhlutar í félögum

Eignarhlutar í félögum í árslok greinast þannig:

	Hlutdeild	Nafnverð	Bæjarsjóður		Samantekið
			31.12.2022	31.12.2022	31.12.2022
Eignarhlutar í hlutdeildar- og dótturfélögum:					
HS Veitur hf.....	50,10%	363.125	2.650.343		0
Hljómahöll-veitingar ehf.....	100,00%	500	500		0
Íslendingur ehf.....	99,76%	101.679	109.421		0
Tjarnargata 12 ehf.....	100,00%	7.220	170.877		0
Eignarhaldsfélagið Fasteign ehf.....	100,00%	2.797	2.797		0
Afskriftarreikningur eignarhluta.....			(87.920)		0
			<u>475.321</u>	<u>2.846.018</u>	<u>0</u>
Eignarhlutar í öðrum félögum:					
Atvinnuþróunarfélag Suðurnesja ehf.....	30,06%	5.875	59		59
Bláa lónið hf.....	0,13%	600	600		600
Brunavarnir Suðurnesja byggðasamlag.....	80,02%	218.515	218.515		218.515
DMM Lausnir ehf.....	13,75%	1.226	0		24.161
EFF 5 ehf.....	100,00%	500	0		158
Eignarhaldsfélag Suðurnesja hf.....	14,99%	76.300	71.974		71.974
Hreyfing eignarhaldsfélag ehf.....	0,02%	36	36		36
Keilir, miðstöð vísinda, fr ehf.....	33,93%	125.686	134.694		134.694
Landskerfi Bókasafna.....	1,91%	2.873	2.873		2.873
Landsvarmi ehf.....	20,00%	110	0		110
Lánasjóður sveitarfélaga ohf.....	3,03%	151.500	268.425		268.425
Netorka hf.....	8,79%	1.539	0		9.943
RBF fasteignafélag ehf.....	100,00%	0	0		158
Samvinnutryggingar g.t.....	n/a	2	2		2
Sorpeyðingastöð Suðurnesja s.f.....	70,08%	129.413	129.413		129.413
Talus ehf.....	10,00%	200	200		200
Byggðasamlög.....	n/a	0	0		1.242
Afskriftarreikningur eignarhluta.....			(112.180)		(112.180)
			<u>714.376</u>	<u>714.612</u>	<u>750.384</u>
Eignarhlutar í félögum alls.....			<u>3.560.631</u>	<u>750.384</u>	

Samkvæmt lögum um ársreikninga ber að færa niður eignarhluti í félögum ef ljóst þykir að markaðsvirði þeirra sé lægra en kostnaðarverð og ástæður þess eru ekki taldar skammvinnar. Til að gæta varúðar hefur verið lagt í varasjóð 200,1 milljón króna vegna ætlaðrar virðisrýtnunar á eignarhlutum bæjarsjóðs Reykjanesbæjar í félögum. Varasjóður samstæðu a- og b-hluta nemur 112,2 milljónum króna.

## Skýringar

### 12. Skuldabréfaeign

Skuldabréfaeign greinist þannig:

	Bæjarsjóður		Samantekið	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Fasteignir Reykjanesbæjar.....	471.166	430.929	471.166	430.929
Almennar íbúðir hses.....	462.097	422.634	462.097	422.634
Útlendingur ehf.....	73.032	73.032	73.032	73.032
Önnur skuldabréfaeign.....	418	28.819	418	28.819
Næsta árs og gjaldfallin afborgun.....	(423)	(27.918)	(423)	(27.918)
	<u>1.006.290</u>	<u>927.497</u>	<u>1.006.290</u>	<u>927.497</u>

Greining ársins:

	Bæjarsjóður		Samantekið	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Bókfært verð í ársbyrjun.....	955.415	968.412	955.415	968.412
Ný skuldabréf.....	0	0	0	0
Sala og afborganir ársins.....	(28.586)	(54.555)	(28.586)	(54.555)
Verðbætur og vextir.....	79.884	41.559	79.884	41.559
	<u>1.006.713</u>	<u>955.415</u>	<u>1.006.713</u>	<u>955.415</u>
Næsta árs og gjaldfallnar afborganir.....	(423)	(27.918)	(423)	(27.918)
	<u>1.006.290</u>	<u>927.497</u>	<u>1.006.290</u>	<u>927.497</u>

Afborganir af skuldabréfaeign dreifast þannig á næstu ár:

Afborganir 2023.....	423	27.918	423	27.918
Afborganir 2024.....	0	395.021	0	395.021
Afborganir 2025.....	73.032	73.032	73.032	73.032
Afborganir 2026.....	0	0	0	0
Afborganir síðar.....	933.258	459.443	933.258	459.443
	<u>1.006.713</u>	<u>955.415</u>	<u>1.006.713</u>	<u>955.415</u>

### 13. Langtímakröfur

	Bæjarsjóður		Samantekið	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Fyrirframreiðsla - framlag í lífeyrisaukasjóð.....	697.690	725.140	697.690	725.140
Gjaldfærsla fyrirframreiðslu á árinu.....	(27.450)	(27.450)	(27.450)	(27.450)
	<u>670.240</u>	<u>697.690</u>	<u>670.240</u>	<u>697.690</u>
Næsta árs afborgun langtímakröfu.....	(27.450)	(27.450)	(27.450)	(27.450)
Samtals langtímakröfur.....	<u>642.790</u>	<u>670.240</u>	<u>642.790</u>	<u>670.240</u>



## Skýringar

### 14. Birgðir

Efnisbirgðir Reykjaneshafnar námu 65,3 milljónir króna og samanstanda af efni til uppbyggingar á lóðum sem ekki hefur verið úthlutað og efnishaugum í Helgubík sem stendur til að nota við hafnargerð á árinu 2023 eða síðar. Efnisbirgðir Reykjaneshafnar eru því færðar meðal fasta fjármuna. Efnisbirgðir HS Veitna hf. námu um 681,5 milljónum króna í árslok 2022 og samanstanda af efnisbirgðum og varahlutum og eru færðar meðal veltufjármuna. Sama á við um vörubirgðir Hljómahallar-veitingar ehf sem nema um 2,9 milljónum króna og vörubirgðir Kólku sorpeyðingarstöðvar sf. sem nema 12 milljónum króna. Samtals eru því birgðir sem færðar eru meðal veltufjármuna 696,5 milljónir króna í árslok 2022 en voru 565 milljónir árið áður.

### 15. Óinnheimtar tekjur

Óinnheimtar tekjur í árslok greinast þannig:	Bæjarsjóður		Samantekið	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Útsvör og staðgreiðsla:				
Gjöld í innheimtu Sýslumannsins á Suðurnesjum .....	1.402.056	1.127.815	1.402.056	1.127.815
- reikningshaldsleg afskrift gjalda .....	(1.312.880)	(1.041.053)	(1.312.880)	(1.041.053)
Útistandandi staðgreiðsla .....	1.235.322	1.000.863	1.235.322	1.000.863
	1.324.498	1.087.625	1.324.498	1.087.625
Fasteignagjöld:				
Gjöld í gjaldendabókhalda bæjarsjóðs .....	43.526	36.390	43.526	36.390
- reikningshaldsleg afskrift gjalda .....	(825)	0	(825)	0
	42.701	36.390	42.701	36.390
Aðrar tekjur:				
Gatnagerðargjöld .....	413.585	37.717	413.585	37.717
- reikningshaldsleg afskrift gjalda .....	0	0	0	0
Vistgjöld barna á leikskólum .....	9.056	6.568	9.056	6.568
Ýmsar tekjur .....	42	0	42	0
- reikningshaldsleg afskrift gjalda .....	(7.238)	(6.639)	(7.238)	(6.639)
	415.446	37.646	415.446	37.646
Óinnheimtar tekjur bæjarsjóðs alls.....	1.782.645	1.161.661	1.782.645	1.161.661
Óinnheimtar tekjur annarra félaga.....	0	0	1.394.035	1.191.233
Óinnheimtar tekjur alls.....	1.782.645	1.161.661	3.176.680	2.352.894

Óinnheimt útsvar auk dráttarvaxta af þeim kröfum er niðurfært um reikningshaldslega afskrift. Hér er ekki um endanlega afskrift að ræða, heldur er myndaður mótreikningur til að mæta þeim vanhöldum sem kunna að verða á innheimtu framangreindra krafna. Niðurfærsla þessi nemur 1.313 milljónum króna, sem er um 93,64% óinnheimts útsvars, aðstöðugjalda og dráttarvaxta. Reikningshaldsleg afskrift útsvars og dráttarvaxta vegna þeirra hækkar um 272 milljónir króna á árinu. Reikningshaldsleg afskrift gatnagerðargjalda og fasteignagjalda nemur 825 þús. krónum í árslok og hefur hækkað um 825 þús. krónur frá fyrra ári. Reikningshaldsleg afskrift er byggð á mati stjórnenda og reynslu fyrri ára.

Reikningshaldsleg afskrift óinnheimtra tekna annarra félaga nemur í árslok 2022 um 203 milljónum króna. Lækkun ársins nemur um 11 milljónum króna og hefur verið færð til lækkunar á tekjum. Reikningshaldslegar afskriftir eru byggðar á mati stjórnenda og reynslu fyrri ára.

# Skýringar

## 16. Aðrar peningalegar eignir

Aðrar skammtímakröfur	Bæjarsjóður		Samantekið	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Viðskiptamenn aðrir .....	550.630	184.371	550.630	184.371
Viðskiptamenn vegna framfærslulána .....	137.433	107.964	137.433	107.964
Heimilisþjónusta .....	4.623	4.769	4.623	4.769
Tónlistarskólakröfur .....	177	245	177	245
- reikningshaldsleg afskrift viðskiptakrafna .....	(99.422)	(89.021)	(99.422)	(89.021)
<b>Viðskiptakröfur samtals .....</b>	<b>593.440</b>	<b>208.328</b>	<b>593.440</b>	<b>208.328</b>
Óinnheimtur endurkræfur virðisaukaskattur .....	68.795	57.744	68.795	57.744
Ríkissjóður, jöfnunarsjóður .....	6.822	225.126	6.822	225.126
Greiðslukortafyrirtæki .....	1.689	1.145	1.689	1.145
Endurkrafinn virðisaukaskattur .....	2.540	39.610	2.540	39.610
Áfallnir vextir .....	179.731	134.520	179.731	134.520
Aðrar skammtímakröfur .....	71.010	65.271	73.625	66.561
Byggðasamlög .....	0	0	58.114	41.418
	<b>924.027</b>	<b>731.744</b>	<b>984.756</b>	<b>774.452</b>

Viðskiptakröfur eru niðurfærðar til að mæta vanhöldum sem kunna að verða á innheimtu þeirra. Í árslok hefur samtals verið lagt í afskriftarsjóð um 99,4 milljónir króna vegna viðskiptakrafna. Ofangreindir afskriftasjóðir eru færðir til lækkunar á viðkomandi liðum í efnahagsreikningi. Reikningshaldslegar afskriftir vegna viðskiptakrafna hafa hækkað um 10,4 milljónir króna á árinu og eru breytingarnar færðar í málaflokk 21, sameiginlegur kostnaður. Reikningshaldsleg afskrift er byggð á mati stjórnenda og reynslu fyrri ára.

Reikningshaldsleg niðurfærsla annarra skammtímakrafna b hluta félaga í árslok 2022 var engin og óbreytt frá fyrra ári. Niðurfærslan er ekki sýnd sérstaklega í ofangreindu yfirliti heldur nettó fjárhæð annarra skammtímakrafna.

### Handbært fé

Handbært fé samanstendur af sjóði og óbundnum bankainnstæðum.

Sjóður	Bæjarsjóður		Samantekið	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Sjóður .....	815	277	1.283	461
Bankainnstæður í erlendri mynt .....	7.575	11.598	7.575	11.598
Bankainnstæður í íslenskum krónum .....	3.526.250	3.169.667	5.201.690	4.230.586
Bankainnstæður Byggðasamlaga .....	0	0	323.100	254.844
	<b>3.534.640</b>	<b>3.181.542</b>	<b>5.533.648</b>	<b>4.497.490</b>

## Skýringar

### 17. Eigið fé

Yfirlit yfir eiginfjárreikninga:

	Bæjarsjóður		Samantekið	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
<b>Eigið fé</b>				
Yfirfært frá fyrra ári .....	12.633.330	9.776.031	20.825.106	20.037.980
Áhrif breytinga á reikningsskilaaðferð.....	0	0	878.956	674.587
Breyting á endurmati ársins.....	1.449.733	686.905	1.499.955	686.905
Aðrar leiðréttingar b hluta félaga.....	0	0	788.038	1.122.563
Rekstrarniðurstaða.....	476.106	2.170.393	1.084.825	(817.972)
	<u>14.559.168</u>	<u>12.633.330</u>	<u>25.076.881</u>	<u>21.704.063</u>

#### Greining á eigin fé

Eigið fé.....	20.787.343	18.697.637
Sérstakur endurmatreikningur b-hluta félaga.....	4.289.538	3.006.426
	<u>25.076.881</u>	<u>21.704.063</u>

	Samantekið	
	31.12.2022	31.12.2021
<b>Hlutdeild minnihluta</b>		
Yfirfært frá fyrra ári.....	7.442.585	7.218.617
Áhrif vegna breytinga á eignarhlut í dótturfélagi.....	(898.201)	(249.500)
Hlutdeild minnihluta í rekstrarniðurstöðu.....	402.057	473.468
	<u>6.946.441</u>	<u>7.442.585</u>
Samtals eigið fé í árslok .....	<u>32.023.322</u>	<u>29.146.648</u>

Hlutdeild minnihluta í eigin fé í árslok 2022 er tilkomin vegna 0,24% hlutdeildar minnihluta í Íslendingi ehf. og 49,9% hlutdeildar minnihluta í HS Veitum hf.

### 18. Lífeyrisskuldbindingar

Á bæjarsjóði hvílir lífeyrisskuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna bæjarfélagsins hjá B-deild Lífeyrissjóðsins Brú og B-deild Lífeyrissjóðs starfsmanna ríkisins en um er að ræða réttindatengd kerfi í þessum sjóðum með bakábyrgð launagreiðanda. Auk þess yfirtók Reykjanesbær á árinu 2015 lífeyrisskuldbindingar starfsmanna Brunavarna Suðurnesja. Skuldbindingin er reiknuð samkvæmt tryggingafræðilegum forsendum þar sem miðað er við spá um lækkandi dánartíðni. Helstu forsendur eru 2% vextir, lífslíkur samkvæmt reynslu á árunum 2014 til 2018 með spá FIT um lækkandi dánartíðni. Örorkulíkur eru samkvæmt reynslu árunum 2010 til 2014. Vísitöluhækkun á árinu nam 7,3% í útreikningi. Skuldbindingin nemur alls um 7.935 milljónum króna í árslok 2022 og hefur þá hækkað um 358 milljónir króna frá sama tíma árið áður. Gjaldfærsla skuldbindingarinnar ásamt greiðslu ársins nemur um 621,7 milljónum króna hjá bæjarsjóði.

Á Reykjaneshöfn hvílir skuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna félagsins hjá Lífeyrissjóði starfsmanna ríkisins B-deild. Skuldbindingin nemur kr. 139.638.780 í árslok 2022 samkvæmt tryggingafræðilegu mati og miðast útreikningurinn við 2% ávöxtun umfram launahækkunar. Hækkun skuldbindingarinnar nam kr. 17.654.787 og er færð til gjalda í rekstrarreikningi.

## Skýringar

### 18. Lífeyrisskuldbindingar (framhald)

	Bæjarsjóður		Samantekið	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Lífeyrisskuldbindingar frá fyrra ári .....	7.577.435	6.770.788	7.950.389	6.885.932
Áhrif breytinga á reikningsskilaaðferð.....	0	0	5.677	240.316
Hækkun ársins.....	621.709	1.055.380	657.449	1.072.873
Afborganir ársins.....	(263.699)	(248.733)	(263.699)	(248.733)
Lífeyrisskuldbindingar í árslok .....	7.935.445	7.577.435	8.349.816	7.950.389
Skammtíamahluti lífeyrisskuldbindingar.....	(291.440)	(261.753)	(291.440)	(261.753)
Langtíamahluti lífeyrisskuldbindingar í árslok.....	7.644.005	7.315.682	8.058.376	7.688.635
<b>Greining lífeyrisskuldbindinga:</b>				
Áfallin lífeyrisskuldbinding.....	8.398.270	7.581.660	8.536.869	7.702.736
Áfallin skuldbinding vegna rekstrar.....	9.521	8.112	10.560	9.020
Endurmetin eign.....	(472.346)	(12.338)	(472.346)	(12.338)
Bygðasamlög.....	0	0	274.732	250.970
	7.935.445	7.577.435	8.349.816	7.950.389
<b>Núvirði áætlaðra greiðslna vegna lífeyrisskuldbindingar greinist þannig á næstu ár:</b>				
Árin 2022-2026 / 2021-2025.....	1.542.664	1.385.236	1.572.191	1.411.849
Árin 2027-2031 / 2026-2030.....	1.659.853	1.511.395	1.692.758	1.539.874
Árin 2032-2036 / 2031-2035.....	1.634.018	1.513.293	1.665.538	1.540.544
Síðar.....	3.098.909	3.167.511	3.144.596	3.207.152
Bygðasamlög.....	0	0	274.732	250.970
	7.935.445	7.577.435	8.349.816	7.950.389

### 19. Tekjuskattsskuldbinding

Tekjuskattsskuldbinding í árslok er vegna HS Veitna hf og Tjarnargötu 12 ehf.

Breyting tekjuskattsskuldbindingar á árinu greinist þannig:	Samantekið	
	31.12.2022	31.12.2021
Staða í ársbyrjun .....	2.065.182	2.029.040
Tekjuskattur af endurmati rekstrarfjármuna HS veitur hf. ....	320.000	0
Reiknaður tekjuskattur vegna ársins 2022 .....	127.547	182.633
Tekjuskattur til greiðslu .....	(117.484)	(146.490)
Tekjuskattsskuldbinding í árslok .....	2.395.245	2.065.183
<b>Tekjuskattsskuldbinding greinist þannig í árslok:</b>	<b>Samantekið</b>	<b>Samantekið</b>
	31.12.2022	31.12.2021
Rekstrarfjármunir .....	2.345.598	2.009.924
Viðskiptakröfur og aðrar skammtímakröfur .....	42.439	55.375
Fyrirfram innheimtar tekjur .....	16.904	12.014
Yfirfæranlegt skattalegt tap .....	(9.696)	(12.131)
	2.395.245	2.065.183

### 20. Skuldir við lánastofnanir

Yfirlit um langtímaskuldir:	Bæjarsjóður		Samantekið	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Skuldir í íslenskum krónum.....	13.556.735	13.315.471	31.214.244	28.417.440
Skuldir í íslenskum krónum Bygðasamlög.....	0	0	997.565	992.078
Samtals skuldir í íslenskum krónum.....	13.556.735	13.315.471	32.211.808	29.409.518
Yfirverð/Afföll.....	(68.673)	(70.754)	(68.673)	(70.754)
Yfirverð/Afföll.....	175.246	180.556	262.669	270.629
	13.663.308	13.425.273	32.405.804	29.609.392
Næsta árs afborganir langtímaskulda .....	(1.018.540)	(906.648)	(2.039.268)	(1.743.429)
Næsta árs afborganir langtímaskulda Bygðasamlög.....	0	0	(46.890)	(43.506)
	(1.018.540)	(906.648)	(2.086.158)	(1.786.936)
Skuldir við lánastofnanir í árslok .....	12.644.768	12.518.625	30.319.647	27.822.456

## Skýringar

### 20. Skuldir við lánastofnanir (framhald)

Afborganir af langtímaskuldum í lok ársins greinast þannig á næstu ár:

	Bæjarsjóður		Samantekið	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Afborganir 2023 / 2022.....	1.018.540	906.648	2.086.158	1.786.936
Afborganir 2024 / 2023.....	923.980	925.560	2.022.203	1.833.569
Afborganir 2025 / 2024.....	821.010	841.453	1.953.976	1.778.163
Afborganir 2026 / 2025.....	832.818	750.753	2.001.391	1.717.188
Afborganir 2027 / 2026.....	844.854	761.553	2.050.501	1.758.506
Afborganir síðar.....	9.115.533	9.129.505	22.097.580	20.535.156
	<b>13.556.735</b>	<b>13.315.471</b>	<b>32.211.808</b>	<b>29.409.518</b>

### 21. Fyrirframinnheimtar tekjur

Fyrirframinnheimtar tekjur HS Veitna hf. námu í árslok 2022 um 583,1 milljónum króna. Sá hluti fyrirframinnheimtra tekna sem tekjufærður verður á næsta ári nemur um 69,2 milljónum króna og er færður meðal skammtímaskulda og fyrirfram innheimt gatnagerðagjöld eru færð meðal skammtímaskulda og nema 1.914,5 milljónum króna sem gera samtals 1.983,7 milljónir króna. Í árslok 2021 námu þær 1.682,9 milljónum króna sem færðar voru meðal skammtímaskulda.

### 22. Leigusamningar

#### Langtímahluti leiguskulda

	Bæjarsjóður		Samantekið	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Staða leigusamninga.....	1.481.522	1.439.304	1.822.118	1.752.928
Næsta árs afborgun leigusamninga.....	(77.552)	(68.161)	(79.187)	(70.021)
	<b>1.403.970</b>	<b>1.371.142</b>	<b>1.742.931</b>	<b>1.682.906</b>

#### Aðrar upplýsingar um leigusamninga

	Leigutími	Ávöxtunar- stuðull	Bæjarsjóður		Samantekið	
			Bókfært verð 31.12.2022	Bókfært verð 31.12.2021	Bókfært verð 31.12.2022	Bókfært verð 31.12.2021
Íþróttahús, Reykjaneshöll .....	1999-2033	4,80%	758.481	735.097	758.481	735.097
Njarðarvellir 4 .....	2003-2038	4,8% - 6,0%	723.041	704.206	723.041	704.206
HS veitur .....			0	0	340.596	313.624
			<b>1.481.522</b>	<b>1.439.304</b>	<b>1.822.118</b>	<b>1.752.928</b>

#### Ónúvirtar lágmarksleigugreiðslur samninga bæjarsjóðs

	Íþróttahús		
	Reykjaneshöll	Njarðarvellir 4	Samtals
2023 .....	72.875	82.846	155.722
2024 .....	72.875	82.846	155.722
2025 .....	72.875	82.846	155.722
2026 .....	72.875	82.846	155.722
2027 .....	72.875	82.846	155.722
Síðar .....	740.900	586.828	1.327.728
<b>Samtals</b>	<b>1.105.277</b>	<b>1.001.059</b>	<b>2.106.336</b>

#### Greining á greiðslum ársins hjá bæjarsjóði

	31.12.2022	31.12.2021
Afborgun til lækkunar á leigusamningum.....	70.177	122.943
Vaxtagjöld leigusamninga.....	78.162	163.743
Rekstrarkostnaður .....	9.559	16.966
	<b>157.898</b>	<b>303.653</b>



## Skýringar

### 23. Aðrar peningalegar skuldir

Viðskiptaskuldir	Bæjarsjóður		Samantekið	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Innlendar viðskiptaskuldir .....	797.888	559.300	1.906.544	1.514.536
	797.888	559.300	1.906.544	1.514.536
<b>Aðrar skammtímaskuldir</b>				
Ógreiddur almennur rekstrarkostnaður .....	312	585	312	585
Ógreiddur virðisaukaskattur .....	10.606	2.469	13.614	4.614
Ógreiddur fjármagnstekjuskattur .....	1.027	275	1.145	377
Ógreiddur launafrádráttur .....	351.182	355.438	353.534	358.914
Ógreidd áfallin orlofsskuldbinding .....	711.037	717.936	711.037	717.936
Ógreiddir áfallnir vextir .....	60.170	61.822	68.171	69.282
Dvalarheimili aldraðra .....	36.345	36.345	36.345	36.345
Ógreiddur reiknaður skattur .....	0	0	117.483	146.490
Aðrar skammtímaskuldir .....	47.809	38.609	123.007	113.607
Byggðasamlög .....	0	0	174.427	169.253
	1.218.489	1.213.478	1.599.075	1.617.402
<b>Fyrirframinnheimtar tekjur</b>				
Fyrirframinnheimtar tekjur .....	1.914.570	1.613.730	1.983.777	1.682.937
<b>Næsta árs afborganir langtímaskulda og leiguskuldb.</b>				
Skuldir við lánastofnanir .....	1.018.540	906.648	2.086.159	1.786.936
Leigusamningar .....	77.552	68.161	79.187	70.021
	1.096.092	974.809	2.165.346	1.856.957

### 24. Kröfur og skuldir við tengd félög

Aðal- og varamenn í bæjarstjórn auk æðstu stjórnenda sveitarfélagsins eru skilgreindir sem tengdir aðilar sveitarfélagsins. Makar þessara aðila og ófjárráða börn og aðrir fjárhagslega háðir einstaklingar falla einnig undir skilgreininguna ásamt fyrirtækjum í eigu eða undir stjórn þessara aðila.

Öll viðskipti sveitarfélagsins við tengda aðila eru á sömu forsendum og þegar um ótengda aðila er að ræða og eru skilyrði og skilmálar viðskiptanna sambærileg og í viðskiptum við ótengda aðila. Við ákvörðun um viðskipti við tengda aðila er farið að hæfisreglum 20. gr. sveitarstjórnarlaga.

#### Kröfur á tengd félög greinast þannig:

	Bæjarsjóður		Samantekið	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Eignarhaldsfélagið Fasteign hf .....	4.355	0	0	0
Íslendingur ehf. ....	1.900	2.400	0	0
Hljómahöll-veitingar ehf. ....	6.000	20.764	0	0
Reykjaneshöfn .....	19.502	33.549	0	0
	31.757	56.712	0	0

#### Skuldir við tengd félög greinast þannig:

	Bæjarsjóður		Samantekið	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Fráveita Reykjanesbæjar .....	2.078.497	1.824.319	0	0
Hjúkrunarheimilið Nesvellir (fasteignin) .....	168.884	146.989	0	0
Eignarhaldsfélagið Fasteign hf .....	0	74	0	0
HS Veitur hf. ....	22.036	18.168	0	0
Tjarnargata 12 ehf. ....	51.818	56.192	0	0
Kalka sorpeyðingarstöð sf. ....	830	0	0	0
	2.322.066	2.045.741	0	0

## Skýringar

### 25. Ábyrgðir og önnur mál

#### Ábyrgðir

Á bæjarsjóði hvíla ábyrgðarskuldbindingar sem ekki hafa verið færðar í efnahagsreikning bæjarsjóðs. Þessar skuldbindingar eru:

Bæjarsjóður Reykjanesbæjar er í ábyrgðum á skuldum sjálfstætt rekinna stofnana í eigu bæjarfélagsins. Hér er um að ræða skuldir Reykjaneshafnar um 906 milljónir króna miðað við árslok 2022.

#### Hjúkrunarheimili

Samkvæmt samningi sem gerður var við ríkið á árinu 2010 um byggingu hjúkrunarheimilis annast sveitarfélagið framkvæmdir við byggingu 60 rýma hjúkrunarheimilis við Nesvelli. Framkvæmdakostnaður hefur verið eignfærður í ársreikningi b hluta félagsins Hjúkrunarheimilis Nesvella (fasteign). Hlutur ríkisins í framkvæmdakostnaði vegna 85% hluta kostnaðar við byggingu hjúkrunarheimilis verður greiddur með leigu til 40 ára og hófust leigugreiðslur í mars 2014 þegar húsnæðið var tekið í notkun. Fjárhæð sem heimilt er að draga frá skuldum sveitarfélagsins vegna útreiknings á skuldaviðmiði nam 1.162,4 milljónum króna í árslok 2022.

### 26. Fjárhagsstaða og rekstrarhæfi samstæðunnar

#### Bæjarsjóður Reykjanesbæjar og samstæða A og B hluta

Samkvæmt rekstrarreikningi bæjarsjóðs árið 2022 var rekstrarniðurstaða jákvæð um 476,1 milljónir króna. Hagnaður fyrir fjármunatekjur og fjármagnsgjöld nam 1.267,9 milljónum króna. Eigið fé Bæjarsjóðs í árslok 2022 nam 14.559,2 milljónum króna og er eiginfjárhlutfallið 33,17%. Samkvæmt efnahagsreikningi nema veltufjármunir 6.300,9 milljónum króna, skammtímaskuldir 7.640,5 milljónum króna og veltufjárhlutfall 0,83. Heildarskuldir og skuldbindingar bæjarsjóðs nema 29.333,3 milljónum króna og er skuldahlutfall samkvæmt því 137,23%. Skuldaviðmið samkvæmt reglugerð 502/2012 er hins vegar 90,25%.

Samkvæmt rekstrarreikningi samstæðu a og b hluta árið 2022 nam hagnaður af rekstri 1.084,8 milljónum króna. Hagnaður fyrir fjármunatekjur og fjármagnsgjöld nam 4.478,6 milljónum króna. Eigið fé samstæðu a og b hluta í árslok 2022 nam um 32.023,3 milljónum króna og er eiginfjárhlutfallið 38,58%. Samkvæmt efnahagsreikningi nema veltufjármunir 10.419,5 milljónum króna, skammtímaskuldir 7.946,2 milljónum króna og veltufjárhlutfall er 1,31. Heildarskuldir og skuldbindingar samstæðu a og b hluta nema 50.981,1 milljónum króna og er skuldahlutfall samkvæmt því 162,69%. Skuldaviðmið samkvæmt reglugerð 502/2012 er hins vegar 113,64% sjá nánar í skýringu 27.

Það er mat bæjarstjórnar að rekstrarhæfi Reykjanesbæjar sé til staðar.

#### Reykjaneshöfn

Samkvæmt rekstrarreikningi Reykjaneshafnar nam tap ársins 30,2 milljónum króna, samkvæmt efnahagsreikningi var eigið fé hafnarinnar jákvætt um 1.140 milljónir króna og er eiginfjárhlutfall hafnarinnar jákvætt sem nemur 47,8%.

Skammtímaskuldir eru 140,2 milljónir króna í árslok. Veltufjármunir í árslok eru um 66,8 milljónir króna og veltufjárhlutfall um 0,48. Handbært fé frá rekstri á árinu 2022 var neikvætt um 88 milljónir króna.

Endurskipulagningu á fjármálum Reykjaneshafnar lauk á árinu 2021 og er lítið til þess að rekstur hafnarinnar verði sjálfbær í framtíðinni. Það fjárhagsumhverfi sem nú ríkir í samfélaginu hefur þó neikvæð áhrif á rekstur hafnarinnar með tæplega 10% verðbólgu á árinu 2022 sem ekki sér fyrir endann á. Vaxtaberandi langtímaskuldir hafnarinnar voru í upphafi ársins 2021 rúmlega 916 milljónir króna en eru í lok ársins rúmlega 963 milljónir króna og hafa aukist um rúm 5% eingöngu vegna þróunar verðlags á síðasta ári. Í 3. mgr. 18. gr. hafnarlaga nr. 61/2003 segir eftirfarandi: „Rekstrarformi hafnar skal breytt í höfn í eigu sveitarfélags án sérstakrar hafnarstjórnar þegar hún hefur haft neikvæðan rekstrarafgang í þrjú ár í röð að teknu tilliti til vaxta, en fyrir afskriftur.“ Með hliðsjón af því viðmiði þá má segja að rekstrarniðurstaða ársins sé jákvæð um 14,5 milljónir í stað 30 milljóna króna taps og rekstrarhæfi hafnarinnar til staðar.

#### Eignarhaldsfélagið fasteign ehf

Á árinu 2022 nam tap félagsins 3 milljónum króna. Eigið fé í árslok 2022 nam 1,6 milljónum króna samkvæmt efnahagsreikningi að meðtöldu hlutafé að fjárhæð 2,8 milljónir króna. Á árinu 2022 var engin starfsemi í félaginu.

## Skýringar

### 27. Kennitölur \*

Í hlutfalli við rekstrartekjur:	Bæjarsjóður		Samantekið	
	2022	Fjárhags- áætlun 2022	2022	Fjárhags- áætlun 2022
<b>Rekstur:</b>				
Skatttekjur .....	71,18%	75,26%	48,35%	49,50%
Framlög jöfnunarsjóðs .....	16,29%	14,19%	11,11%	9,40%
Skatttekjur samtals.....	87,46%	89,45%	59,46%	58,91%
Aðrar tekjur .....	12,54%	10,55%	40,54%	41,09%
	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

Laun og launatengd gjöld.....	49,37%	56,53%	41,82%	47,35%
Breyting lífeyrisskuldbindinga.....	2,91%	2,38%	2,10%	1,49%
Annar rekstrarkostnaður án afskrifta .....	38,45%	39,27%	35,59%	36,38%
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir.....	9,27%	1,83%	20,49%	14,78%
Afskriftir.....	3,34%	4,20%	6,20%	7,25%
Rekstrargjöld samtals.....	94,07%	102,37%	85,71%	92,48%
Fjármagnsliðir, nettó.....	5,50%	0,63%	3,99%	0,44%
Óvenjulegir liðir.....	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Tekjuskattur.....	0,00%	0,00%	(0,41%)	(0,52%)
Hlutdeild minnihluta.....	0,00%	0,00%	(1,28%)	(1,72%)
Rekstrarniðurstaða.....	2,23%	(6,15%)	3,46%	(1,31%)

Í þúsundum króna á íbúa:	Bæjarsjóður		Samantekið	
	2022	Fjárhags- áætlun 2022	2022	Fjárhags- áætlun 2022
<b>Rekstur:</b>				
Skatttekjur og jöfnunarsjóður.....	848	730	845	726
Aðrar tekjur.....	122	86	576	506
Rekstrartekjur samtals.....	969	816	1.421	1.232
Rekstrargjöld.....	(912)	(835)	(1.218)	(1.139)
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld).....	(36)	(31)	(130)	(81)
Óvenjulegir liðir.....	0	0	0	0
Rekstrarniðurstaða fyrir tekjuskatt og hlutdeild minnihluta.....	22	(50)	73	11
Tekjuskattur.....	0	0	(6)	(6)
Hlutdeild minnihluta.....	0	0	(18)	(21)
Rekstrarniðurstaða ársins .....	22	(50)	49	(16)

Í þúsundum króna á íbúa:	Bæjarsjóður		Samantekið	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
<b>Efnahagur:</b>				
Eignir.....	1.990	1.988	3.763	3.614
Eigið fé.....	660	620	1.452	1.392
Skuldbindingar.....	347	372	474	479
Skuldir án skuldbindinga.....	983	996	1.837	1.743
<b>Sjóðstreymi:</b>				
Handbært fé frá rekstri.....	117,5	78,0	263,2	149,4

\* Skýring 27 (óendurskoðuð)

## Skýringar

### 27. Kennitölur (framhald) \*

Aðrar lykiltölur:	Bæjarsjóður		Samantekið	
	2022	Fjárhags- áætlun 2022	2022	Fjárhags- áætlun 2022
<b>Rekstur:</b>				
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir / tekjur.....	9,27%	1,83%	20,49%	14,78%
Rekstrarniðurstaða fyrir vexti / tekjur.....	5,93%	(2,37%)	14,29%	7,52%
Rekstrarniðurstaða / tekjur.....	2,23%	(6,15%)	3,46%	(1,31%)
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir og vexti (EBITDA).....	1.981.374	329.288	6.421.470	4.013.952
Rekstrarniðurstaða fyrir vexti (EBIT).....	1.267.920	(426.712)	4.478.572	2.043.952
Rekstrarniðurstaða.....	476.106	(1.106.712)	1.084.825	(355.829)

Efnahagur:	Bæjarsjóður		Samantekið	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Veltufjárhlutfall - veltufjármunir / skammtímaskuldir.....	0,82	0,81	1,31	2,04
Eiginfjárhlutfall - eigið fé / heildarfjármagn.....	33,17%	31,19%	38,58%	36,19%
Skuldaviðmið skv. reglugerð 502/2012.....	90,25%	102,24%	113,64%	117,05%
Skuldahlutfall.....	137,23%	152,09%	162,69%	168,40%

### Fimm ára yfirlit bæjarsjóðs:

Íbúafjöldi:	Árið 2022	Árið 2021	Árið 2020	Árið 2019	Árið 2018
Í ársbyrjun.....	20.416	19.676	19.421	18.930	17.795
Breyting á árinu.....	1.643	740	255	491	1.135
Í árslok.....	22.059	20.416	19.676	19.421	18.930

### Í hlutfalli við rekstrartekjur

Skatttekjur .....	69,53%	69,81%	69,39%	68,58%	71,50%
Framlög jöfnunarsjóðs .....	16,29%	16,14%	18,15%	15,17%	16,47%
Lóðarleiga.....	1,64%	1,74%	1,86%	1,70%	1,54%
Skatttekjur samtals.....	87,46%	87,69%	89,40%	85,45%	89,51%
Aðrar tekjur .....	12,54%	12,31%	10,60%	14,55%	10,49%
	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Laun og launatengd gjöld.....	49,37%	54,79%	51,53%	42,99%	42,28%
Breyting lífeyrisskuldbindinga .....	2,91%	5,76%	4,31%	1,63%	3,64%
Annar rekstrarkostnaður.....	38,45%	39,15%	36,17%	31,95%	31,58%
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir.....	9,27%	0,30%	7,99%	23,43%	22,50%
Afskriftir.....	3,34%	3,64%	3,17%	2,91%	3,10%
Rekstrargjöld samtals.....	94,07%	103,34%	95,18%	79,48%	80,60%
Fjármagnsliðir, nettó.....	5,50%	2,34%	1,89%	18,77%	5,81%
Óvenjulegir liðir.....	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	(1,22%)
Rekstrarniðurstaða.....	2,23%	(7,40%)	0,48%	30,68%	17,09%

\* Skýring 27 (óendurskoðuð)

## Skýringar

### 27. Kennitölur (framhald) \*

	Árið 2022	Árið 2021	Árið 2020	Árið 2019	Árið 2018
<b>Í þúsundum króna á íbúa:</b>					
<b>Rekstur:</b>					
Skatttekjur og jöfnunarsjóður.....	848	788	790	762	741
Aðrar tekjur.....	122	111	94	92	86
	<u>969</u>	<u>898</u>	<u>884</u>	<u>854</u>	<u>827</u>
Laun og launatengd gjöld.....	478	492	455	383	350
Breyting lífeyrisskuldbindinga.....	28	52	38	15	30
Annar rekstrarkostnaður.....	405	384	348	311	287
Fjármagnsliðir, nettó.....	36	36	38	(91)	9
Aðrir liðir .....	0	0	0	10	10
	<u>947</u>	<u>964</u>	<u>879</u>	<u>628</u>	<u>686</u>
Rekstrarniðurstaða.....	<u>22</u>	<u>(66)</u>	<u>4</u>	<u>226</u>	<u>141</u>
<b>Efnahagur:</b>					
Eignir.....	1.990	1.984	2.087	1.862	1.762
Eigið fé.....	660	619	497	499	224
Lífeyrisskuldbindingar.....	347	371	344	321	324
Skuldir án skuldbindinga.....	983	994	1.246	1.042	1.214
<b>Sjóðstreymi:</b>					
Handbært fé frá (til) rekstrar.....	117,5	77,8	108,4	38,7	198,5
<b>Aðrar lykiltölur:</b>					
Veltufjárhlutfall.....	0,82	0,81	1,69	1,63	1,31
Eiginfjárhlutfall.....	33,17%	31,19%	23,81%	26,80%	12,70%

\* Skýring 27 (óendurskoðuð)

# Skýringar

## 28. Yfirlit rekstraráætlana

Yfirlit rekstraráætlana gerir grein fyrir rekstraráætlun fyrir árið 2022 samkvæmt upphaflegri samþykktri fjárhagsáætlun sveitarfélagsins og að viðbættum viðaukum við fjárhagsáætlun. Fjárhagsáætlun með viðaukum er birt í rekstrarreikningi og öðrum skýringum ársreikningsins til samanburðar við rauntölur ársins.

	Bæjarsjóður A hluti			Samantekið A og B hluti		
	Upphafleg fjárhags-áætlun	Viðaukar við fjárhags-áætlun	Fjárhags-áætlun með viðaukum	Upphafleg fjárhags-áætlun	Viðaukar við fjárhags-áætlun	Fjárhags-áætlun með viðaukum
<b>Rekstrartekjur</b>						
Skatttekjur án jöfnunarsjóðs.....	13.548.856	0	13.548.856	13.732.856	0	13.448.856
Framlag jöfnunarsjóðs.....	2.555.000	0	2.555.000	2.555.000	0	2.555.000
Aðrar tekjur.....	1.898.630	0	1.898.630	10.682.220	1.689.191	11.162.911
	<u>18.002.486</u>	<u>0</u>	<u>18.002.486</u>	<u>26.970.076</u>	<u>1.689.191</u>	<u>27.166.767</u>
<b>Rekstrargjöld</b>						
Laun og launatengd gjöld.....	9.829.551	346.600	10.176.151	11.544.006	1.319.559	12.863.565
Hækkun lifeyrisskuldbindinga.....	427.576	0	427.576	405.000	0	405.000
Annar rekstrarkostnaður.....	6.960.051	109.420	7.069.471	10.745.104	631.646	9.884.250
	<u>17.217.178</u>	<u>456.020</u>	<u>17.673.198</u>	<u>22.694.110</u>	<u>1.951.205</u>	<u>23.152.815</u>
<b>Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir</b>						
Afskriftir.....	785.308	(456.020)	329.288	4.275.966	(262.014)	4.013.952
<b>Rekstrarniðurstaða fyrir fjármunatekjur og fjármagnsgjöld</b>						
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld).....	(680.000)	0	(680.000)	(1.711.982)	(79.250)	(1.791.232)
<b>Rekstrarniðurstaða fyrir skatta</b>						
Tekjuskattur.....	0	0	0	(140.000)	0	(140.000)
<b>Rekstrarniðurstaða fyrir hluteild minnihluta og óvenjulega liði</b>						
Óreglulegir liðir.....	0	0	0	0	0	0
Hluteild minnihluta.....	0	0	0	(449.100)	(19.449)	(468.549)
<b>Rekstrarniðurstaða</b>	<u>(650.692)</u>	<u>(456.020)</u>	<u>(1.106.712)</u>	<u>46.884</u>	<u>(402.713)</u>	<u>(355.829)</u>

# Skýringar

## 29. Yfirlit sjóðstreymisáætlana

Yfirlit sjóðstreymisáætlana gerir grein fyrir sjóðstreymisáætlun fyrir árið 2022 samkvæmt upphaflegri samþykktri fjárhagsáætlun sveitarfélagsins og að viðbættum viðaukum við fjárhagsáætlun. Fjárhagsáætlun með viðaukum er birt í sjóðstreymi og öðrum skýringum ársreikningsins til samanburðar við rauntölur ársins.

	Bæjarsjóður A hluti			Samantekið A og B hluti		
	Upphafleg fjárhags-áætlun	Viðaukar við fjárhags-áætlun	Fjárhags-áætlun með viðaukum	Upphafleg fjárhags-áætlun	Viðaukar við fjárhags-áætlun	Fjárhags-áætlun með viðaukum
<b>Rekstrarhreyfingar</b>						
Rekstrarniðurstaða ársins.....	(650.692)	(456.020)	(1.106.712)	46.884	(402.713)	(355.829)
<b>Liðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi:</b>						
Reiknaðar afskriftir.....	756.000	0	756.000	1.928.000	42.000	1.970.000
Verðbætur og gengismunur.....	321.580	0	321.580	696.783	0	696.783
Breyting lífeyrisskuldbindinga.....	400.000	0	400.000	405.000	0	405.000
Hlutdeild minnihluta.....	0	0	0	449.100	19.449	468.549
<b>Veltufé frá (til) rekstrar</b>	<b>826.888</b>	<b>(456.020)</b>	<b>370.868</b>	<b>3.525.767</b>	<b>(341.264)</b>	<b>3.184.503</b>
<b>Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum</b>						
Önnheimtar tekjur.....	0	0	0	500	0	500
<b>Handbært fé frá (til) rekstrar</b>	<b>826.888</b>	<b>(456.020)</b>	<b>370.868</b>	<b>3.526.267</b>	<b>(341.264)</b>	<b>3.185.003</b>
<b>Fjárfestingarhreyfingar</b>						
Fjárfest í varanl. rekstrarfj.....	(1.900.000)	0	(1.900.000)	(3.945.186)	0	(3.945.186)
Langtímakröfur breyting.....	27.911	0	27.911	(472.669)	0	(472.669)
Langtímakr v eigin fyrirtæki, breyting.....	0	0	0	0	0	0
<b>Fjárfestingarhreyfingar</b>	<b>(1.872.089)</b>	<b>0</b>	<b>(1.872.089)</b>	<b>(4.417.855)</b>	<b>0</b>	<b>(4.417.855)</b>
<b>Fjármögnunarhreyfingar</b>						
Greiddur arður.....	0	0	0	(500.000)	0	(500.000)
Nýjar langtímaskuldir.....	0	0	0	250.000	0	250.000
Afborganir langtímalána.....	(966.595)	0	(966.595)	(1.328.546)	0	(1.328.546)
Niðurgreiðsla skuldbindinga.....	(235.000)	0	(235.000)	(237.495)	0	(237.495)
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, br.....	149.657	0	149.657	0	0	0
Breyting á eigin fé.....	0	0	0	0	0	0
<b>Fjármögnunarhreyfingar</b>	<b>(1.051.938)</b>	<b>0</b>	<b>(1.051.938)</b>	<b>(1.816.041)</b>	<b>0</b>	<b>(1.816.041)</b>
<b>Hækkun (lækkun) á handbæru fé.....</b>	<b>(2.097.139)</b>	<b>(501.473)</b>	<b>(2.553.159)</b>	<b>(2.707.629)</b>	<b>(341.264)</b>	<b>(3.048.893)</b>
<b>Handbært fé í ársbyrjun.....</b>	<b>3.688.151</b>	<b>0</b>	<b>3.688.151</b>	<b>6.142.385</b>	<b>0</b>	<b>6.142.385</b>
<b>Handbært fé í árslok.....</b>	<b>1.591.012</b>	<b>(501.473)</b>	<b>1.134.992</b>	<b>3.434.756</b>	<b>(341.264)</b>	<b>3.093.492</b>

## Skýringar

### 30. Breytingar á reikningsskilaaðferðum

Í neðangreindu yfirliti er gerð grein fyrir breytingum á samanburðarfjárhæðum á samanteknum A og B hluta ársins 2021 vegna innleiðingar á reglugerðabreytingu 230/2021 á 20 gr. reglugerðar nr. 1212/2015, vegna reikningahaldslegrar meðferðar á samstarfsverkefnum sem eru með ótakmarkaðri ábyrgð sveitarfélagsins. Þessi reglugerðarbreyting hefur engin áhrif á Bæjarsjóð A hluta.

	Samantekið A og B hluti		
	Áður birt Ársreikningur 2021	Áhrif breyting	*Endurgert Ársreikningur 2021
<b>Rekstrarreikningur</b>			
Skatttekjur án framlaga jöfnunarsjóðs.....	13.067.151	0	13.067.151
Framlög úr jöfnunarsjóði sveitarfélaga.....	2.957.991	0	2.957.991
Þjónustutekjur.....	10.636.452	1.632.590	12.269.042
Eignatekjur.....	226.328	0	226.328
	<u>26.887.922</u>	<u>1.632.590</u>	<u>28.520.512</u>
Laun og launatengd gjöld.....	11.547.780	818.358	12.366.138
Hækkun lífeyrisskuldbindinga.....	1.062.220	10.653	1.072.873
Vöru- og þjónustukaup.....	8.788.172	561.314	9.349.486
Styrkir og framlög.....	1.846.598	0	1.846.598
	<u>23.244.770</u>	<u>1.390.325</u>	<u>24.635.095</u>
<b>Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir</b>	3.643.152	242.265	3.885.417
Afskriftir.....	1.828.258	61.590	1.889.848
<b>Rekstrarniðurstaða fyrir fjármunatekjur og fjármagnsgjöld</b>	1.814.894	180.675	1.995.569
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld.....	(2.084.781)	(72.660)	(2.157.440)
<b>Rekstrarniðurstaða fyrir skatta og áhrif hlutdeildarfélag</b>	(269.887)	108.016	(161.871)
Tekjuskattur.....	(182.633)	0	(182.633)
Hlutdeild minnihluta.....	(473.468)	0	(473.468)
<b>Rekstrarniðurstaða af reglulegri starfsemi</b>	(925.987)	108.016	(817.972)
<b>Rekstrarniðurstaða</b>	(925.987)	108.016	(817.972)



## Skýringar

### 30. Breytingar á reikningsskilaaðferðum (framhald)

Efnahagsreikningur	Samantekið A og B hluti		
	Áður birt Arsreikningur	Áhrif breyting	*Endurgert Arsreikningur
	2021		2021
<b>Varanlegir rekstrarfjármunir</b>			
Leigðar eignir .....	734.180	0	734.180
Fasteignir, lóðir og lendum .....	28.461.633	1.536.311	29.997.944
Götur og veitukerfi .....	31.782.627	0	31.782.627
Hafnarmannvirki .....	1.803.241	0	1.803.241
Aðrar eignir .....	273.308	312.584	585.892
Efnisbirgðir .....	66.291	0	66.291
	<u>63.121.281</u>	<u>1.848.895</u>	<u>64.970.176</u>
<b>Oefnislegar eignir</b>			
Óefnislegar eignir .....	364.448	0	364.448
	<u>364.448</u>	<u>0</u>	<u>364.448</u>
<b>Ahættufjármunir og langtímaskuldir</b>			
Eignarhl. í hlutdeildar- og dótturfélögum .....	0	0	0
Eignarhlutir í öðrum félögum .....	749.179	1.242	750.421
Skuldabréfaeign .....	927.497	0	927.497
Langtímaskuldir .....	670.240	0	670.240
	<u>2.346.916</u>	<u>1.242</u>	<u>2.348.158</u>
<b>Fastafjármunir</b>	<u>65.832.645</u>	<u>1.850.137</u>	<u>67.682.782</u>
<b>Skammtímaskuldir</b>			
Birgðir .....	556.803	8.368	565.171
Óinnheimtar tekjur .....	2.223.200	129.694	2.352.894
Aðrar peningalegar eignir .....	733.034	41.418	774.452
Kröfur á tengd félög .....	0	0	0
Næsta árs afborganir skuldabréfaeignar .....	27.918	0	27.918
Næsta árs afborganir langtímaskuldu .....	27.450	0	27.450
	<u>3.568.405</u>	<u>179.480</u>	<u>3.747.885</u>
<b>Handbært fé</b>			
Bankainnstæður og sjóður.....	4.242.646	254.844	4.497.490
	<u>4.242.646</u>	<u>254.844</u>	<u>4.497.490</u>
<b>Veltufjármunir</b>	<u>7.811.051</u>	<u>434.324</u>	<u>8.245.375</u>
<b>Eignir</b>	<u>73.643.695</u>	<u>2.284.461</u>	<u>75.928.157</u>
<b>Eigið fé</b>			
Eigið fé .....	20.921.460	782.602	21.704.063
Hlutdeild minnihluta í eigin fé .....	7.442.585	0	7.442.585
	<u>28.364.045</u>	<u>782.602</u>	<u>29.146.648</u>
<b>Skuldbindingar</b>			
Lífeyrisskuldbinding .....	7.437.666	250.970	7.688.635
Tekjuskattskuldbinding .....	2.065.182	0	2.065.182
	<u>9.502.848</u>	<u>250.970</u>	<u>9.753.818</u>
<b>Langtímaskuldir</b>			
Skuldir við lánastofnanir .....	26.873.885	948.571	27.822.456
Fyrirframinnheimtar tekjur.....	588.743	0	588.743
Leigusamningar.....	1.682.906	0	1.682.906
	<u>29.145.535</u>	<u>948.571</u>	<u>30.094.106</u>
<b>Skammtímaskuldir</b>			
Viðskiptaskuldir .....	1.424.978	89.559	1.514.536
Skuldir við tengd félög.....	0	0	0
Skammtímahluti lífeyrisskuldbindingar.....	261.753	0	261.753
Aðrar skammtímaskuldir.....	1.448.149	169.253	1.617.402
Fyrirframinnheimtar tekjur.....	1.682.937	0	1.682.937
Næsta árs afborganir langtímaskulda og leiguskuldb.....	1.813.450	43.506	1.856.957
	<u>6.631.267</u>	<u>302.318</u>	<u>6.933.585</u>
<b>Skuldir og skuldbindingar</b>	<u>45.279.650</u>	<u>1.501.859</u>	<u>46.781.509</u>
<b>Eigið fé og skuldir</b>	<u>73.643.695</u>	<u>2.284.461</u>	<u>75.928.156</u>

# Skýringar

## 30. Breytingar á reikningsskilaaðferðum (framhald)

	Samantekið A og B hluti		
	Áður birt Ársreikningur 2021	Áhrif breyting	*Endurgert Ársreikningur 2021
<b>Sjóðstreymi</b>			
Rekstrarniðurstaða (neikvæð).....	(925.987)	108.016	(817.972)
Veltufé frá rekstri.....	3.677.736	252.604	3.930.340
Handbært fé frá rekstri.....	4.257.225	258.137	4.515.362
Fjárfestingarhreyfingar.....	(2.855.888)	(119.574)	(2.975.462)
Fjármögnunarhreyfingar.....	(6.289.972)	(16.222)	(6.306.195)
Hækkun (lækkun) á handbæru fé .....	(4.888.636)	122.341	(4.766.295)
handbært fé í upphafi árs.....	9.131.281	132.503	9.263.784
Handbært fé í lok árs.....	4.242.646	254.844	4.497.490

Í þessu yfirliti má sjá annarsvegur tekna saman sem heild reksturs- og efnahagsreikninga þeirra félaga sem tekin eru inn í reikningsskil Reykjanesbæjar og svo hlutdeild bæjarins í þeim rekstri. Þetta eru Brunavarnir Suðurnesja bs. (80,53%), Kalka sorpeyðingarstöð sf. (70,98%), Heilbrigðiseftirlit Suðurnesja (70,98%) og Samband sveitarfélaga á Suðurnesjum (70,98%).

	Byggðasamlög samtals		Hlutdeild Rnb samtals	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Rekstrartekjur.....	2.203.657	2.201.420	1.642.454	1.632.590
Laun og launatengd gjöld.....	(1.178.803)	(1.075.483)	(897.514)	(818.358)
Annar rekstrarkostnaður.....	(596.286)	(782.526)	(428.972)	(561.314)
Lífeyrisskuldbinding, breyting.....	(25.480)	(15.009)	(18.086)	(10.653)
<b>Rekstrargjöld samtals</b>	<b>(1.800.569)</b>	<b>(1.873.018)</b>	<b>(1.344.572)</b>	<b>(1.390.325)</b>
Afskriftir .....	(91.718)	(82.780)	(68.051)	(61.590)
Fjármagnsliðir.....	(175.509)	(96.739)	(133.478)	(72.660)
<b>Rekstrarniðurstaða</b>	<b>135.861</b>	<b>148.883</b>	<b>96.354</b>	<b>108.016</b>
Fasteignir.....	2.083.393	2.033.443	1.576.617	1.536.311
Vélar og áhöld.....	269.421	257.326	201.485	204.804
Bifreiðar og lyftarar.....	181.973	150.220	142.041	107.779
Áhættufjármunir.....	1.750	1.750	1.242	1.242
Vörubirgðir.....	17.000	11.789	12.067	8.368
Viðskiptakröfur .....	160.270	179.403	114.538	129.694
Kröfur á tengd félög .....	67.856	57.327	48.186	40.691
Aðrar skammtúmaskröfur.....	13.434	1.001	10.758	728
Handbært fé.....	449.656	355.887	323.100	254.844
<b>Eignir samtals</b>	<b>3.244.752</b>	<b>3.048.147</b>	<b>2.430.034</b>	<b>2.284.461</b>
Eigið fé .....	1.168.350	1.032.489	878.956	782.602
Skuldir við lánastofnanir .....	1.251.795	1.252.548	950.675	948.571
Lífeyrisskuldbindingar.....	387.056	353.578	274.732	250.970
Viðskiptaskuldir .....	140.289	126.174	99.577	89.559
Fyrirframinnheimtar tekjur.....	5.932	0	4.777	0
Næsta árs afborgun langtímaskulda.....	61.018	56.748	46.890	43.506
Skuldir við tengd félög .....	53.766	61.033	38.163	43.322
Aðrar skammtúmaskuldir .....	176.547	165.577	136.264	125.932
Skuldir og skuldbindingar samtals	2.076.403	2.015.658	1.551.078	1.501.859
<b>Skuldir og eigið fé samtals</b>	<b>3.244.752</b>	<b>3.048.147</b>	<b>2.430.034</b>	<b>2.284.461</b>

## Skýringar

### 30. Breytingar á reikningsskilaaðferðum (framhald)

	Byggðasamlög samtals		Hlutdeild Rnb samtals	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Hagnaður (-tap).....	135.861	148.883	96.354	108.016
Afskriftir .....	91.718	82.780	68.051	61.590
Hækkun skuldbindinga .....	24.554	46.053	17.429	32.688
Söluhagnaður, sölutap fastafjármuna.....	(1.150)	7.084	(926)	5.705
Óbein niðurfærsla.....	5.573	3.115	3.955	2.211
Verðbætur.....	143.404	56.028	108.980	42.396
<b>Veltufé frá rekstri</b>	<b>399.960</b>	<b>343.942</b>	<b>293.843</b>	<b>252.604</b>
Rekstrartengdar eignir.....	1.128	14.014	1.170	8.457
Rekstrartengdar skuldir .....	24.805	4.253	19.273	2.816
Vörubigðir.....	(5.211)	(8.087)	(3.699)	(5.740)
<b>Handbært fé frá rekstri</b>	<b>420.682</b>	<b>354.121</b>	<b>310.587</b>	<b>258.137</b>
<b>Fjárfestingarhreyfingar</b>				
Keyptir/seldir varanlegir rekstrarfjárm.....	(184.365)	(141.452)	(138.373)	(105.990)
Hækkun á kröfum á tengd félög .....	(10.529)	(19.138)	(7.495)	(13.584)
	<b>(194.894)</b>	<b>(160.590)</b>	<b>(145.868)</b>	<b>(119.574)</b>
<b>Fjármögnunarhreyfingar</b>				
Afborganir langtímaskulda.....	(124.751)	(92.700)	(91.305)	(68.536)
Lækkun/hækkun á skuldum við tengda.....	(7.268)	26.304	(5.159)	18.414
Nýja lántökur.....	0	110.000	0	88.583
Lækkun skammt.sk. Við lánastofn.....	0	(67.904)	0	(54.683)
	<b>(132.019)</b>	<b>(24.301)</b>	<b>(96.464)</b>	<b>(16.222)</b>
Breyting á handbæru fé .....	93.769	169.231	68.256	122.341
handbært fé í upphafi árs.....	355.887	186.656	254.844	132.503
Handbært fé í lok árs.....	<b>449.656</b>	<b>355.887</b>	<b>323.100</b>	<b>254.844</b>

### Yfirlýsing um stjórnarhætti og ófjárhagslegar upplýsingar

#### Yfirlýsing um stjórnarhætti

Um stjórnarhætti sveitarfélagsins gilda sveitarstjórnarlög nr. 138/2011 með síðari breytingum og samþykkt um stjórn sveitarfélagsins nr. 1000/2013. Bæjarstjórn er kjörin í almennum kosningum af íbúum sveitarfélagsins á fjögurra ára fresti.

Bæjarstjórn ber ábyrgð á því að til staðar sé virkt kerfi innra eftirlits og það sé skjalfest. Innra eftirlitið á að vera til þess fallið að veita vissu um að sveitarfélagið nái árangri og skilvirkni í starfsemi í samræmi við markmið sveitarfélagsins, að það veiti áreiðanlegar og réttmætær fjárhagsupplýsingar til ytri aðila og það hlíti lögum og reglum sem gilda um sveitarfélög.

Um áhættustýringu er vísað til ákvæða í VII kafla sveitarstjórnarlaga, s.s. um fjárstjórnarvald, bindandi áhrif ákvörðunar um fjárhagsáætlun ársins, ábyrga meðferð fjármuna, miklar fjárfestingar og skuldbindingar og takmarkanir er varða veðsetningar og ábyrgðarveitingar. Sveitarfélagið fer að ákvæðum sveitarstjórnarlaga hvað þetta varðar.

Fjöldi fulltrúa í bæjarstjórn, nefndum, ráðum og stjórnun á vegum sveitarfélagsins er tilgreindur í samþykkt um stjórn sveitarfélagsins sem aðgengileg er á heimasíðu þess. Á heimasíðunni má einnig sjá hverjir sitja í einstaka nefndum, ráðum og stjórnun.

Í 2. tölul. 44. gr. sveitarstjórnarlaga kemur fram regla um kynjahlutföll í nefndum sem bæjarstjórn velur í. Sveitarfélagið gætur að þessum reglum við skipan í nefndir. Að því er bæjarstjórnina varðar ræðst samsetningin af röðun á framboðslista og niðurstöðum kosninga til sveitarstjórnar. Í bæjarstjórn eru 11 fulltrúar, 4 karlar og 7 konur. Þar sitja fulltrúar með ólíkan bakgrunn og menntun.

Um síðareglur og góða starfshætti er fjallað í 29. gr. sveitarstjórnarlaga. Sveitarfélagið hefur sett sér síðareglur og er nýjasta útgáfa þeirra dagssett 7. október 2014 og er aðgengileg á heimasíðu sveitarfélagsins.

#### Ófjárhagslegar upplýsingar

Samkvæmt sveitarstjórnarlögum nr. 138/2011 eru sveitarfélög sjálfstætt stjórnvald sem er stjórnað af lýðræðislega kjörnum sveitarstjórnunum í umboði íbúa sveitarfélaganna. Sveitarfélag sinnir þeim verkefnum sem því er falið lögum samkvæmt meðal annars varðandi fræðslu- og uppeldismál, velferðarþjónustu, æskulýðs- og íþróttamál, menningarmál, hreinlætismál og umhverfismál. Jafnframt fylgir það kröfum sem gilda um starfsemi þess í öðrum lögum s.s. stjórnslulögum, lögum um jafnan rétt karla og kvenna og lögum um opinber innkaup. Einnig eru í gildi síðareglur dagsettar 7. október 2014 sem settar hafa verið á grundvelli 29. gr. sveitarstjórnarlaga og aðgengilegar eru á heimasíðu sveitarfélagsins.

Engin veruleg frávik hafa verið greind af hálfu opinberra eftirlitsaðila eða endurskoðenda hvað varðar starfsemi sveitarfélagsins sem tengist umhverfis-, félags- og starfsmannamálum, mannréttindum eða spillingar- og mútumálum.