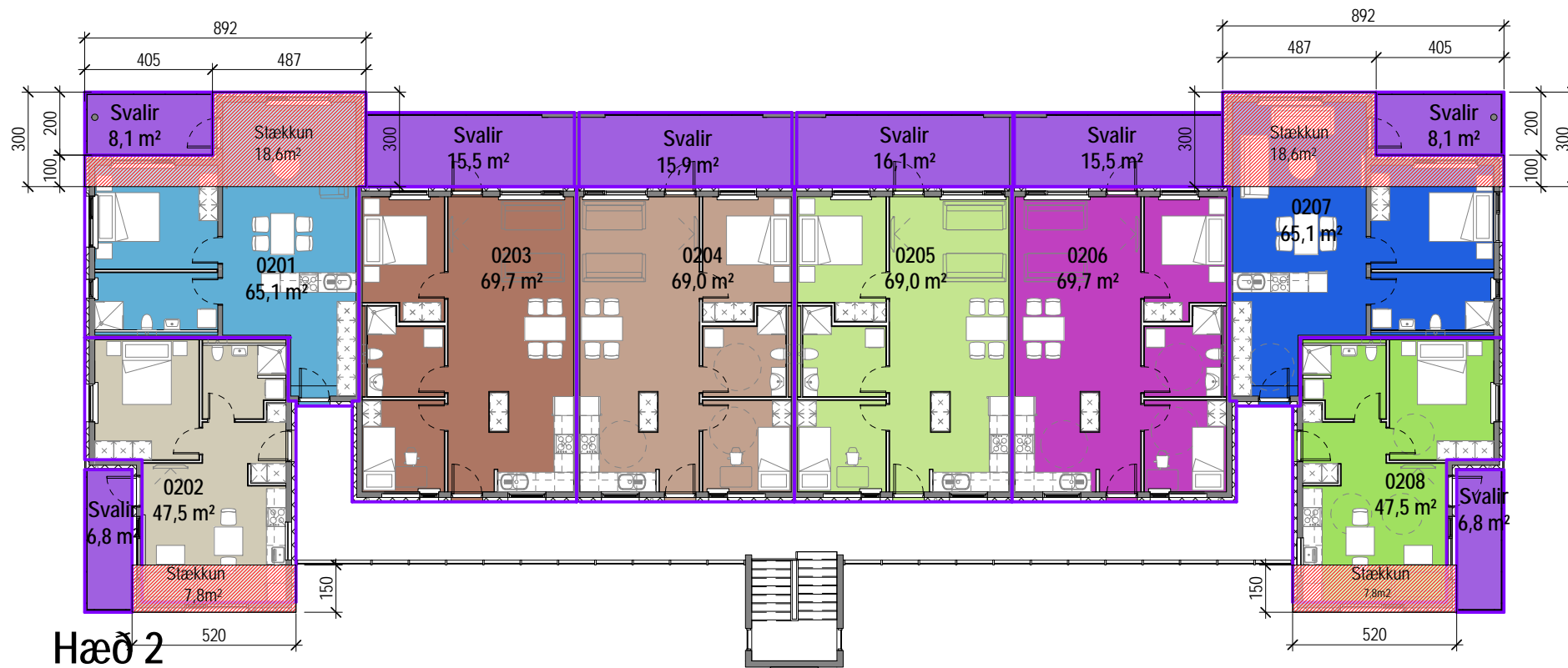




Hæð 1
1 : 200



Hæð 2
1 : 200

Brúttóstærðir		
Hæð	Nafn	Stærð

Hæð 1	0101	65,1 m ²
Hæð 1	0103	69,7 m ²
Hæð 1	Geymslur	67,4 m ²
Hæð 1	0105	69,7 m ²
Hæð 1	0106	65,1 m ²
Hæð 1	0104	69,0 m ²
Hæð 1	Hjól	16,9 m ²
Hæð 1	0102	51,1 m ²
Hæð 1	0107	51,1 m ²
Hæð 1	Svalir	6,8 m ²
Hæð 1	Svalir	6,8 m ²

Hæð 1: 11 538,6 m²

Hæð 2	0201	65,1 m ²
Hæð 2	0203	69,7 m ²
Hæð 2	0204	69,0 m ²
Hæð 2	0205	69,0 m ²
Hæð 2	0206	69,7 m ²
Hæð 2	0207	65,1 m ²
Hæð 2	0202	47,5 m ²
Hæð 2	0208	47,5 m ²
Hæð 2	Svalir	8,1 m ²
Hæð 2	Svalir	15,5 m ²
Hæð 2	Svalir	16,1 m ²
Hæð 2	Svalir	15,9 m ²
Hæð 2	Svalir	15,5 m ²
Hæð 2	Svalir	8,1 m ²
Hæð 2	Svalir	6,8 m ²
Hæð 2	Svalir	6,8 m ²

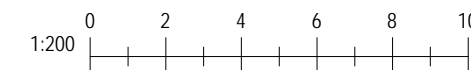
Hæð 2: 16 595,4 m²

Grand total: 27 1134,0 m²

$$\text{Stækkun } 18,6\text{m}^2 \times 4 = 74,4\text{m}^2$$

$$\text{Stækkun } 7,8\text{m}^2 \times 4 = 31,2\text{m}^2$$

$$\text{Heildatstækkun samanlagt} = 105,6\text{m}^2$$



Dalsbraut 34-36, Reykjanesbær
Grunnmynd

Verknúmer:	17033IF	Yfirfarið:	Checker	Samþykkt:	Kristinn Ragnarsson
Hönnun:	KR	Mælikvarði:	1 : 200		Kt. 120944.2669
Verkefnastjóri:		Dagsetning:	03/18/17	Blað:	TL-001
Teiknað:	RM	Útgáfa:			


KRark

Herra Skipulagsfulltrúi
Gunnar K Ottósson

Varðandi: Dalsbraut 32-36

Fyrir hönd lóðarhafa fer ég þess á leit við skipulagsráð Reykjanesbæjar að heimiluð verði stækkun mannvirkja á lóðunum Dalsbraut 32-36 sem nemur 106 m² og fjölgun íbúða úr 11 íb. í 15 íbúðir fyrir hvert hús. Ástæða fyrir þessari frómu ósk er sú að byggingaraðilar hafa verið að reisa hús á sex aðliggjandi lóðum sem hafa verið sett á sölu. Allar endaíbúðir sem eru í stærri kantinum hafa ekki selst. Samkvæmt hjálögðum teikningum þá helst heildarlengd bygginga óbreytt og nemur stækkun eingöngu til skammhliða.

Með ósk um jákvæða afgreiðslu.



Kristinn Ragnarsson

Hjálagðir uppdrættir

Kópavogur, 11.12.2019