

Fyrirhugað er að byggja 321 m<sup>2</sup> einbýlishús á einni hæð að Hjallalaut 15, Reykjanesbæ.  
 L: 896m<sup>2</sup>  
 Landeignanúmer: 225527

Sótt er um að stækka nýtingarhlutfall og fara yfir byggingarreit vestan/austan megin við byggingu.

Nýtingarhlutfall Hjallalautar 15 er í dag 0.30 og yrði þá nýtt nýtingarhlutfall 0.36

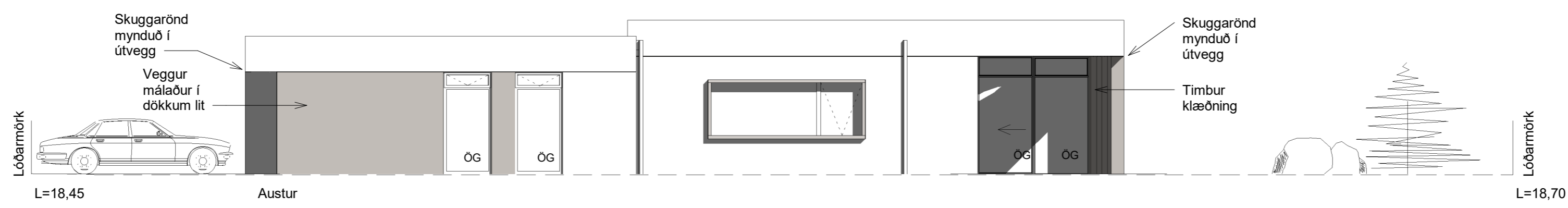
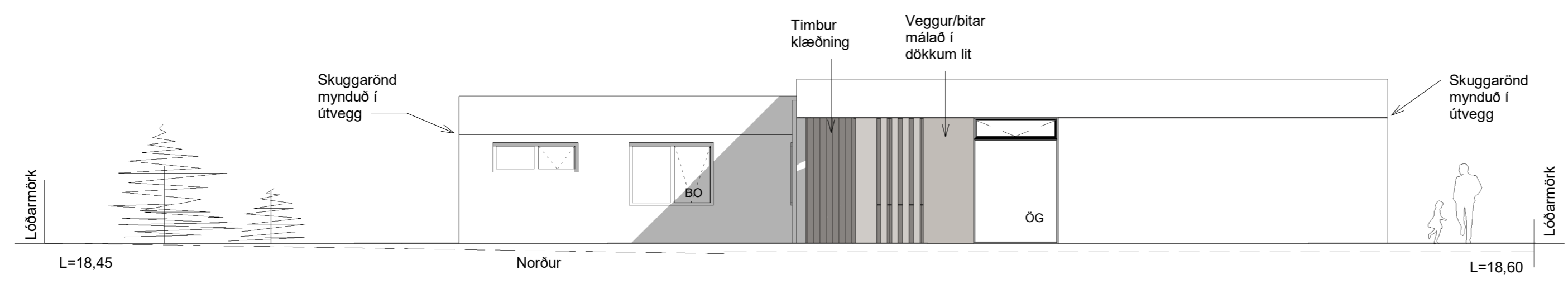
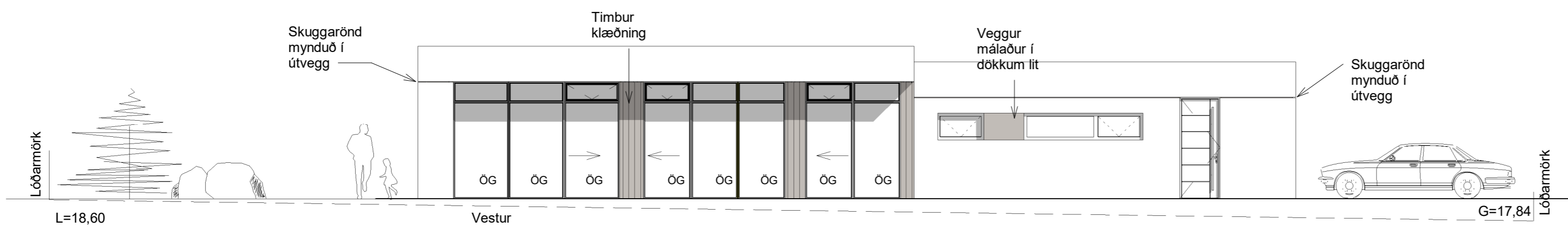
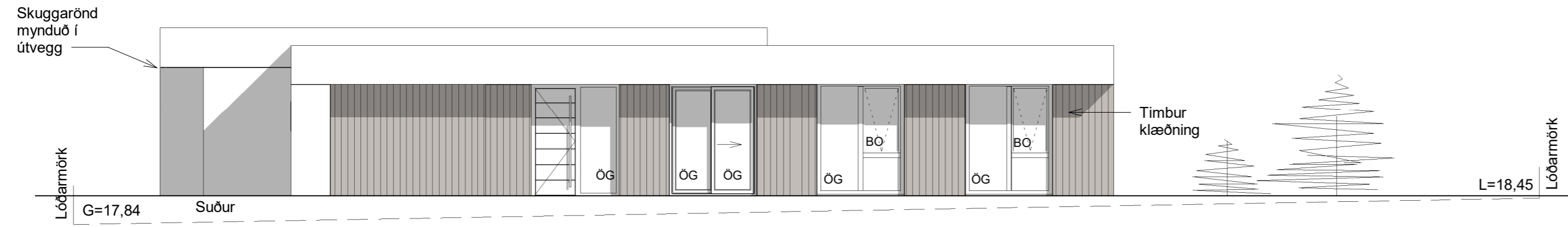
Hæð fyrirhugaðar byggingar mun ekki fara yfir hámark númerandi deiliskipulag sem er 4500 mm.

Rauðar málsetningar segja til um hversu mikið er farið yfir byggingarreit.

Byggingarreitur



Útlitsmyndir, Mkv. 1:100



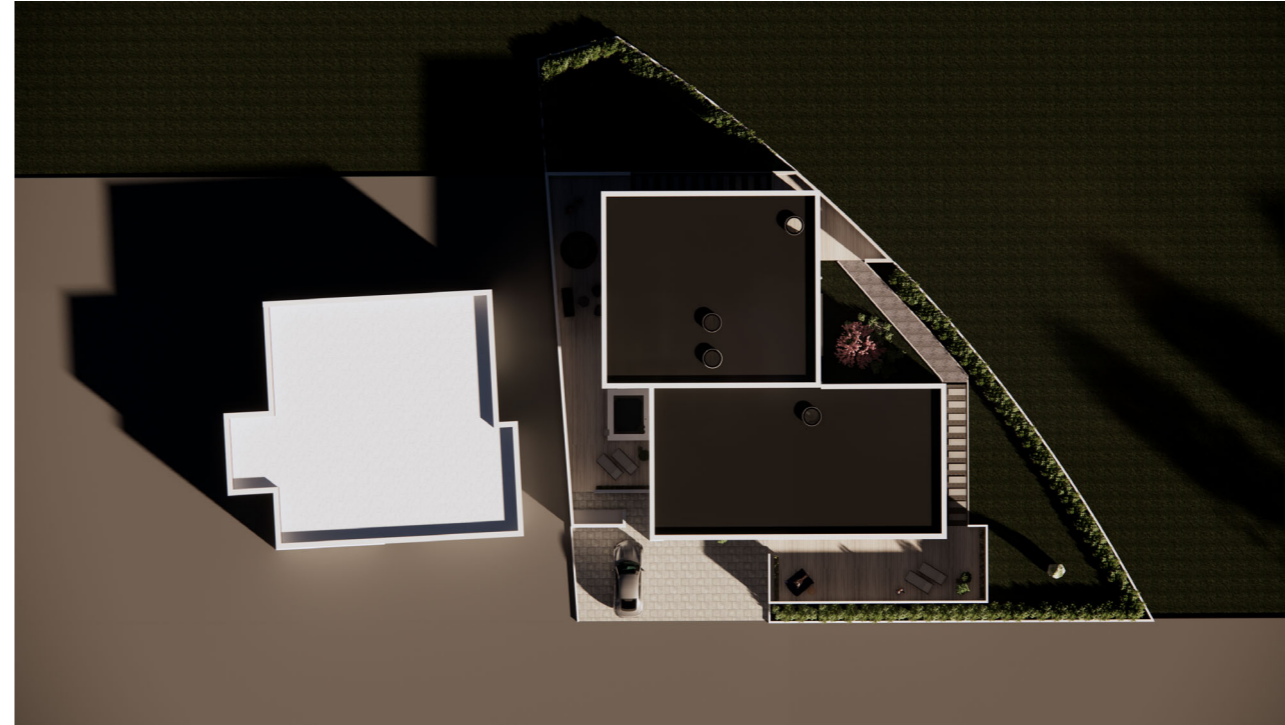
<b>Hjallalaut 15</b>			
Keflavík			
Útlitsmyndir			
Dags.	Breytingar.	Samb.	
Mkv.: 1 : 100	Teikn.nr.: A-130	Hannað: GJG	Verk.nr:A-092
Dags.: 20/07/24	Frumstærð blaðs A:2	Teiknað: GJG	Yfirfarið: HK
Samb: Halldór Karísson kt.160178-3459		Hönnunarstjóri:	



Skuggavarp  
1. júní kl. 9:00



Skuggavarp  
1. nóvember kl. 9:00



Skuggavarp  
1. júní kl. 14:00



Skuggavarp  
1. nóvember kl. 14:00



Skuggavarp  
1. júní kl. 16:00



Skuggavarp  
1. nóvember kl. 16:00

