

Fyrirhugað er að byggja 321 m² einbýlishús á einni hæð að Hjallalaut 15, Reykjanesbæ.
 L: 896m²
 Landeignanúmer: 225527

Sótt er um að stækka nýtingarhlutfall og fara yfir byggingarreit vestan/austan megin við byggingu.

Nýtingarhlutfall Hjallalautar 15 er í dag 0.30 og yrði þá nýtt nýtingarhlutfall 0.36

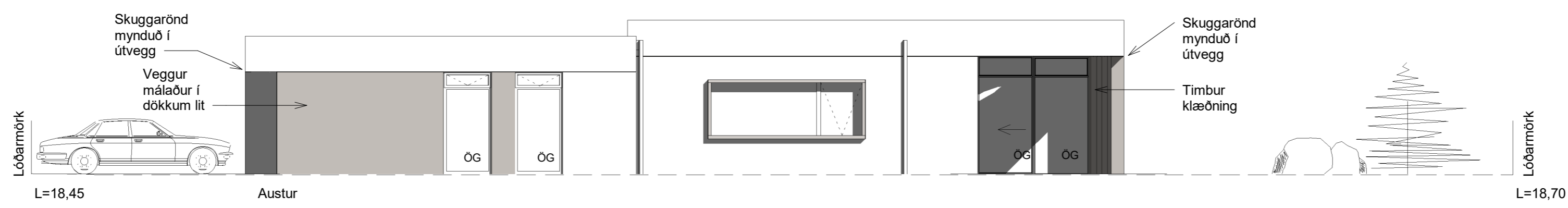
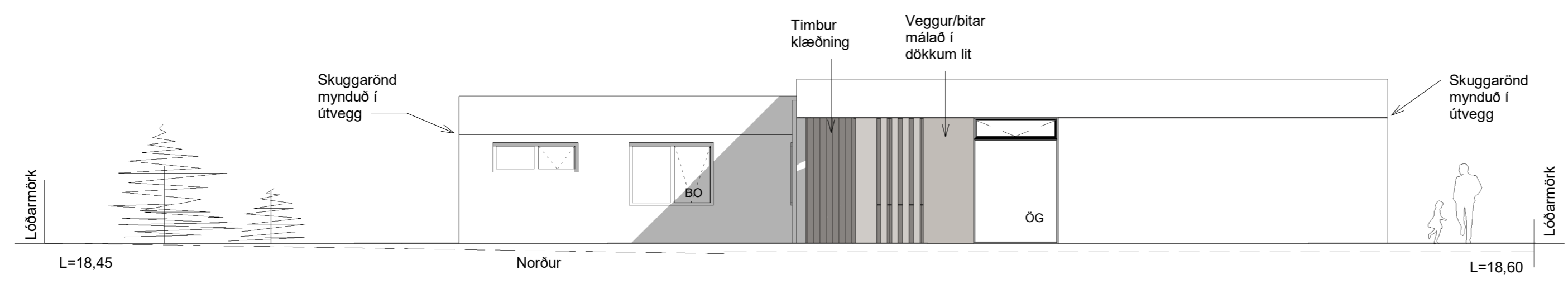
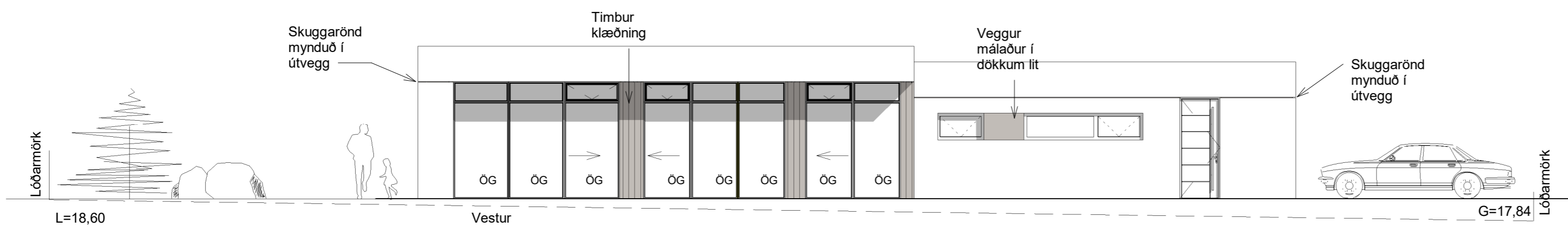
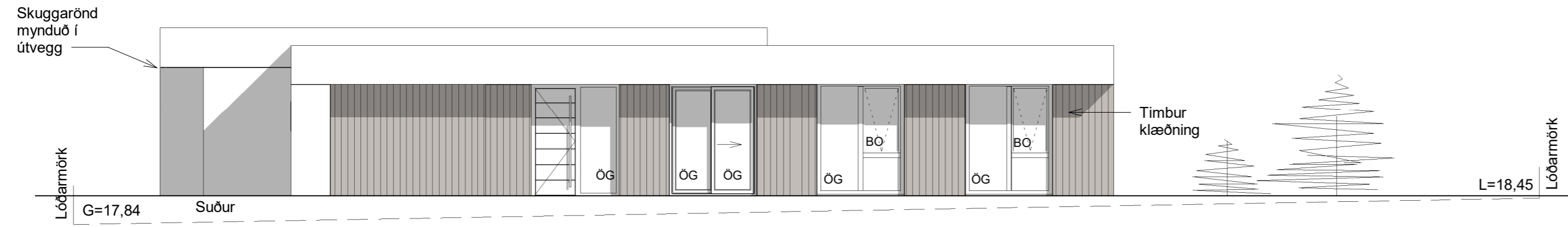
Hæð fyrirhugaðar byggingar mun ekki fara yfir hámark númerandi deiliskipulag sem er 4500 mm.

Rauðar málsetningar segja til um hversu mikið er farið yfir byggingarreit.

Byggingarreitur



Útlitsmyndir, Mkv. 1:100



Hjallalaut 15			
Keflavík			
Útlitsmyndir			
Dags.	Breytingar.	Samp.	
Mkv.: 1 : 100	Teikn.nr.: A-130	Hannað: GJG	Verk.nr:A-092
Dags.: 20/07/24	Frumstærð blaðs A:2	Teiknað: GJG	Yfirfarið: HK
Samp: Halldór Karísson kt.160178-3459		Hönnunarstjóri:	

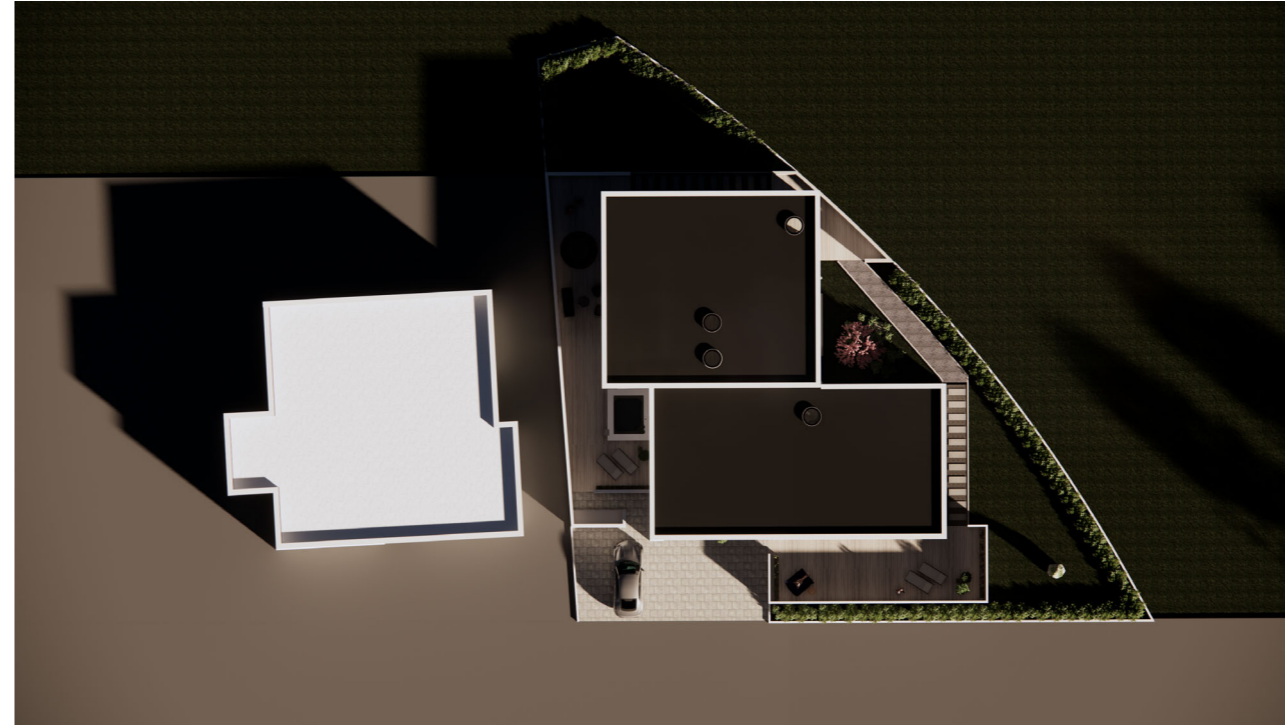


GJG DESIGN ehf.
 Seljudalur 35, Njarðvík
 Sími: 861 2900, 898 0668
 gjgdesign@gjgdesign.is

Skuggavarp
1. júní kl. 9:00



Skuggavarp
1. nóvember kl. 9:00



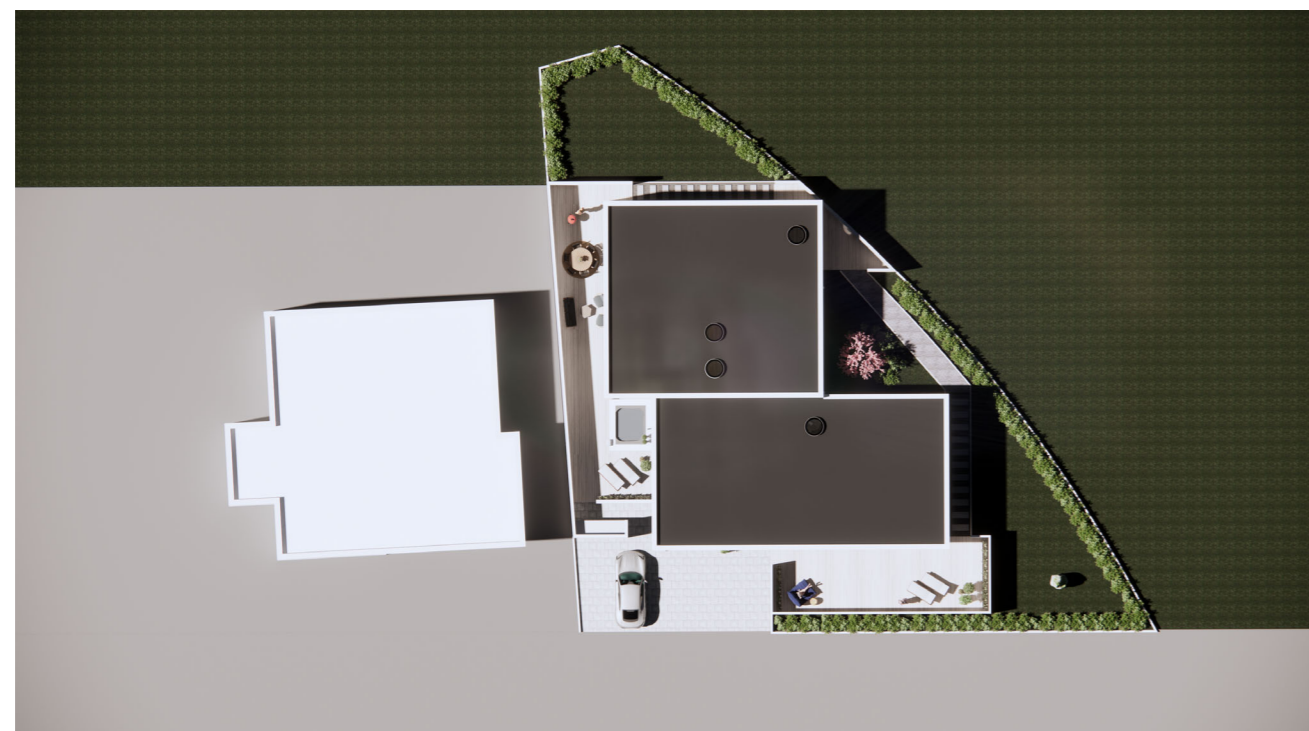
Skuggavarp
1. júní kl. 14:00



Skuggavarp
1. nóvember kl. 14:00



Skuggavarp
1. júní kl. 16:00



Skuggavarp
1. nóvember kl. 16:00

